

Gebiedsplan Centrum Oost 2017



Luchtfoto Wiener & Co

Inhoudsopgave

In dit gebiedsplan leest u wat de belangrijkste onderwerpen zijn in Centrum Oost en wat de gemeente samen met bewoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties in 2017 gaat doen.

- **Inleiding**
 - Kenmerken en ontwikkelingen
 - Online buurtenquête 2016
 - Totstandkoming van het gebiedsplan
- **Prioriteit 1: Bewaken en verbeteren van de leefbaarheid**
 - Maatregel 1.1: Toeristisch verblijf
 - Maatregel 1.2: Overlast horeca en uitgaanspubliek
 - Maatregel 1.3: Overlast van grote groepen (toeristen)
- **Prioriteit 2: Bewaken en verbeteren van de functiebalans (wonen, werken, recreëren)**
 - Maatregel 2.1: Realiseren gewenste functiebalans
 - Maatregel 2.2: Versterken winkelstraten
 - Maatregel 2.3: Bouwontwikkelingen met grote omgevingsimpact
- **Prioriteit 3: Behoud van kwaliteit en optimaal gebruik van de openbare ruimte**
 - Maatregel 3.1: Zwerfvuil
 - Maatregel 3.2: Doorloopruimte op de stoep
 - Maatregel 3.3: Fout parkeren en laden en lossen
 - Maatregel 3.4: Verminderen overlast van touringcars en taxi's
 - Maatregel 3.5: Ontwikkelingen openbare ruimte met grote omgevingsimpact
 - Maatregel 3.6: Verkeer
- **Prioriteit 4: Verbeteren van de veiligheid**
 - Maatregel 4.1: Alcohol en drugsoverlast
 - Maatregel 4.2: (Nep) dopedealers
- **Prioriteit 5: Verbeteren sociale samenhang**
 - Maatregel 5.1: Activering en participatie
 - Maatregel 5.2: Versterken vrijwillige inzet en vergroten ondersteuning mantelzorg
 - Maatregel 5.3: Verbeteren van de positie van jongeren
 - Maatregel 5.4: Ondersteunen ouderen zelfstandig wonen
- **Prioriteit 6: Schonere lucht**
 - Maatregel 6.1: Milieuzones
 - Maatregel 6.2: Vergroening

Inleiding

Kenmerken en ontwikkelingen

Centrum Oost omvat het zuidelijke deel van de Grachtengordel, de Weteringschans, de Nieuwmarktbuurt en Lastage, de Weesperbuurt, de Plantagebuurt, de Kadijken en de Oostelijke Eilanden.



De Grachtengordel Zuid en de Weteringschans zijn welgestelde woonbuurten met relatief veel hoogopgeleiden en hoge inkomens en een mix van kantoren en horeca. In deze wijken liggen ook de bekende uitgaanslocaties Leidseplein en Rembrandtplein. In de omgeving van het Leidseplein zijn veel cultuurvoorzieningen. De Nieuwmarktbuurt en De Lastage vormen een overgangsgebied tussen de drukte op de wallen en de Nieuwmarkt en de rustigere woonbuurten in de oostelijke binnenstad. De Weesperbuurt/Plantage is een ruimer opgezette wijk met meer groen, de Hortus en Artis trekken hier veel mensen naartoe. Daarnaast zijn de Universiteit van Amsterdam op het Roeterseiland en de vele overheidsdiensten rondom het Waterlooplein en de Weesperstraat een belangrijke trekker van studenten en werknemers. De Oostelijke Eilanden/Kadijken is een gemengde stadsbuurt met een relatief klein, maar groeiend, winkelaanbod.

Online buurtenquête 2016

In 2016 heeft stadsdeel Centrum voor de derde keer input en informatie gevraagd via een online buurtenquête. Dit jaar hebben 3.621 mensen de enquête ingevuld, dat is een kwart meer dan vorig jaar. Het grootste deel van de respondenten woont in stadsdeel Centrum. Maar ook 258 ondernemers en 90 werkenden hebben de enquête ingevuld. Dertig bezoekers hebben meegedaan. Zestig procent van de deelnemende bewoners woont al langer dan tien jaar in Amsterdam.

In één van de open vragen wordt gevraagd wat de gemeente als eerste moet aanpakken. Hoewel deze vraag per buurt uiteenlopend werd beantwoord, ziet de top 3 er als volgt uit:

- Drukke en toerisme
- Fietsen (parkeren en ruimtegebrek)

- Verkeersoverlast (taxioverlast, gevaarlijke verkeerssituaties, laden en lossen, fout parkeren)

De drukte in stadsdeel Centrum groeit, zowel het bezoekersaantal als het aantal inwoners is de afgelopen jaren toegenomen. Op de vraag hoe mensen de drukte in de buurt beleven geeft 21% aan dat ze de drukte gezellig vinden, 45% vindt het vervelend druk en 26% staat er neutraal tegenover.

De gemeente wil bewoners en ondernemers betrekken bij het verbeteren van buurten. Een deel van de ondervraagden is van mening dat de gemeente ondernemers en bewoners niet voldoende bij haar plannen voor de buurt betreft (bewoners: 28%, ondernemers 24%). 30% vindt dat de gemeente bewoners en ondernemers wel voldoende betreft bij de plannen voor de buurt. Het grootste deel blijft het antwoord op deze vraag schuldig (42%).

Totstandkoming van het gebiedsplan

Vanaf 2015 werkt de gemeente met gebiedsagenda's waarin prioriteiten en doelstellingen voor 4 jaar zijn opgenomen. De agenda is opgesteld samen met bewoners, ondernemers en organisaties in het gebied. De gebiedsagenda's 2016 – 2019 zijn op 2 juli 2015 vastgesteld door de gemeenteraad.

De prioriteiten uit de gebiedsagenda 2016 – 2019 voor Centrum Oost zijn:

1. Bewaken en verbeteren van de leefbaarheid
2. Bewaken en verbeteren van de functiebalans (wonen, werken, recreëren)
3. Behoud van kwaliteit en optimaal gebruik van de openbare ruimte
4. Verbeteren van de veiligheid
5. Verbeteren sociale samenhang
6. Schonere lucht

Op basis van de agenda wordt jaarlijks een gebiedsplan gemaakt, met daarin de activiteiten die per prioriteit voor dat jaar op het programma staan. Het is geen uitputtende lijst van wat er allemaal in het gebied gebeurt, maar een overzicht van onderwerpen die dat jaar extra aandacht krijgen.

Het gebiedsplan van 2017 is een logisch vervolg van de acties die in 2016 in gang zijn gezet. Voor het gebiedsplan heeft het gebiedsteam de input van alle partners gebruikt: bewoners, ondernemers, winkelstraatmanagers, zorg- en welzijnsinstellingen en collega's. Die samenspraak en samenwerking zullen we in 2017 voortzetten. We blijven in gesprek en waar dat kan maken we gebruik van sociale media en online onderzoeks- en discussiemogelijkheden. We nodigen bewoners, ondernemers en organisaties actief uit om met maatschappelijke initiatieven te komen.

Voor het opstellen van de gebiedsplannen 2017 is gebruik gemaakt van informatie uit de buurt. De activiteiten en maatregelen zijn opgesteld op basis van informatie verzameld via de online buurtenquête én gesprekken en bijeenkomsten die door de gebiedsteams regulier worden georganiseerd of gesprekken en bijeenkomsten waar de gebiedsteams worden uitgenodigd.

In het stadsdeel wordt veel gedaan binnen de reguliere processen. Deze processen zijn geen onderdeel van het gebiedsplan. Het gebiedsplan gaat alleen over "meer, minder of anders". In het

gebiedsplan is onder het kopje *maatregel* informatie over de reguliere inzet opgenomen. Onder de *activiteiten* de extra of andere inzet om de doelstellingen uit de gebiedsagenda te behalen.

Prioriteit 1. Bewaken en verbeteren van de leefbaarheid

De Amsterdamse binnenstad wordt steeds drukker met veel dagjesmensen en toeristen die voor een avond of een weekend komen. Mensen houden zich niet per se aan de regels en van het groeiend aantal bezoekers wordt steeds vaker een bepaalde overlast ervaren. Dit vraagt om maatregelen die de overlast terugbrengen door het hanteren van duidelijke regels en handhaving. Voorbeelden zijn: handhaving illegale hotels, regelgeving bierfiets en verminderen overlast straatartiesten door het instellen van een artiestenverbod.

In de online buurtenquête is de vraag opgenomen: "Welke soorten overlast heeft u het afgelopen jaar ervaren?".

De top drie ervaren overlast:

- Overlast van toeristisch verblijf (vakantieverhuur)
- Zwerfvuil
- Wildpoepen en plassen

Maatregel 1.1 Toeristisch verblijf

Amsterdam gaat per 1 januari 2017 van een hotelbeleid naar een overnachtingsbeleid. Vraag en aanbod van alle overnachtingsvormen worden hierbij als één geheel gezien. Er is beperkt ruimte voor nieuwe hotelinitiatieven. Het aanbod van de overige overnachtingsvormen, zoals B&B en vakantieverhuur, wordt gereguleerd.

Zoeklicht is een samenwerkingsverband tussen de gemeente Amsterdam, de woningcorporaties en de Makelaarsvereniging Amsterdam. Bij het meldpunt kunnen Amsterdammers met een vermoeden van woonfraude telefonisch of digitaal terecht. Bij de melding kan gekozen worden uit verschillende vormen van woonfraude waaronder toeristische verhuur. De hotline voor het melden van illegale hotels wordt in 2017 **vaker opengezet** voor melders.

In april 2016 is de gemeente gestart met het inzetten van computersoftware die via informatieanalyse woonhuizen opspoorde die structureel worden verhuurd of waarbij het verhuur niet aan de regels voldoet. De gemeente zoekt vooral woningeneigenaren die zelf niet meer in hun woning wonen of die meerdere woningen tegelijkertijd verhuren. De nieuwe software speurt op verschillende sites zoals Airbnb. Met deze nieuwe manier van digitaal onderzoeken is handhaving veranderd van reactief naar proactief.

In 2017 wordt één miljoen euro extra toegevoegd aan het stedelijke budget voor handhaving. Met het extra geld voor de handhaving van illegale hotels wordt onder andere ingezet op extra digitaal onderzoeken en het intensiveren van de bestaande aanpak door vaker te (her)controleren.



Activiteit 1.1.1 Handhaving illegale hotels

In gebied Oost wordt in de Valkenburgerstraat (1011) extra ingezet op handhaving van illegale hotels.

Activiteit 1.1.2 Handhaving illegale hotels op het water

In 2016 is de Verordening op het Binnenwater aangepast waardoor gehandhaafd kan worden op woonboten die voor toeristische verhuur worden gebruikt. Vooral bij het Amstelveld wordt overlast ervaren en wordt extra handhaving ingezet.

Maatregel 1.2 Overlast horeca en uitgaanspubliek

Het stadsdeel zet wekelijks in op de handhaving van horecaoverlast. Dit gebeurt naar aanleiding van meldingen uit de buurt (die binnenkomen via het Meldpunt Horecaoverlast). Bij herhaaldelijke constatering van een overtreding op hetzelfde adres kunnen verschillende sancties worden opgelegd aan de horeca-exploitant. Op basis van meldingen, andere signalen en eigen waarneming door de medewerkers van de handhaving bepaalt de gemeente waar de beschikbare capaciteit wordt ingezet.

Bij de handhaving ligt de nadruk vooral op geluidsoverlast van de horeca en terrassen. Dit vindt zowel preventief als klacht gestuurd plaats. Ieder weekend worden er handhavers in de nachtelijke uren ingezet op dit thema.

De meeste stegen (veel overlast van urine, ontlasting en braaksel) worden twee maal per dag schoongespoeld (i.p.v. twee maal per week).



Activiteit 1.2.1 Verminderen geluidsoverlast van de bezoekers van horeca

In deelgebied Zuid is veel geluidsoverlast van de bezoekers van horeca op het Rembrandtplein en het Leidseplein. Op het Rembrandtplein worden ook in 2017 pleinhouds ingezet. De ondernemers van de BIZ Uitgaansgebied Leidsebuurt zetten zich in om in 2017 ook op het Leidseplein pleinhouds in te zetten.

Activiteit 1.2.2 Verminderen overlast van urine, ontlasting en braaksel op straat

Op door urine, ontlasting en braaksel vervuilde locaties wordt het interventieteam ingezet. Zo worden de Hortustunnel, het Amsteltunneltje en het viaduct onder de Prins Hendrikkade bij het Kadijkplein (Oost) en Open Hartsteeg (Zuid) schoongehouden.

Naast schoonmaken wordt op een aantal locaties gezocht naar oplossingen om wild poepen, plassen en braken te voorkomen. Op het Rembrandtplein worden experimenten gedaan om het wildplassen terug te dringen (Zuid). De BIZ Reguliersdwarstraat wil graag de Open Hartsteeg afsluiten met hekken om de overlast te verminderen. De BIZ gaat op zoek naar financiering (Zuid).

Eind 2016 wordt een besluit genomen over een mogelijke proef op het Siebbeleshof met hekken om de overlast te verminderen. Het huidige voorstel is om alleen hekken te plaatsen aan de zijde van de Sint Antoniesbreestraat, zodat het hof wel toegankelijk blijft voor buurtbewoners. Mocht ingestemd worden met een proef dan zal deze in 2017 worden ingevoerd. De bewoners, ondernemers, politie en de woningcorporatie rondom het Siebellehof zullen hierbij worden betrokken. (1011). Aan het einde van de zomer 2016 heeft het stadsdeel signalen ontvangen van

overlast van hangjongeren op de steiger op in de Nieuwe Uilenburgerstraat. Mocht deze overlast weer toenemen dan zullen passende maatregelen worden genomen, zoals extra schoonmaak en handhaving (1011).

Op een aantal locaties wordt samen met ondernemers en bewoners gekeken naar mogelijke oplossingen. Bij de voorbereidingen van de herinrichting Waterlooplein zal aandacht zijn voor de overlast en worden gekeken naar fysieke maatregelen om de situatie te verbeteren. De bewoners, ondernemers en de marktondernemers worden hierbij betrokken(1011).

Activiteit 1.2.3 Gastvrij en veilig Rembrandtplein

De afgelopen jaren heeft de burgemeester gesproken met de horecaondernemers en de politie om tot een aanpak te komen om overlast op de uitgaanspleinen te verminderen. In 2015 hebben de betrokken partijen een convenant gesloten, de 'pilot Gastvrij en veilige uitgaanspleinen'. Op 1 juli 2015 is de pilot Gastvrij en veilig Rembrandtplein gestart. De aanpak bestaat onder andere uit quick-win maatregelen in de openbare ruimte, het faciliteren van 'pleinhosts', extra gemeentelijke handhaving en het communiceren van pleinregels aan bezoekers. De effecten van de maatregelen worden gemonitord door de gemeente en een bewonerspanel. Het project loopt door in 2017.

Maatregel 1.3 Overlast van grote groepen (toeristen)

De drukte in de binnenstad neemt toe, zowel het aantal bezoekers als het aantal inwoners is de afgelopen jaren toegenomen. 45% van de binnenstadbewoners mijdt bepaalde plekken vanwege de drukte.

Waternet voert de handhaving op geluidsoverlast op het water namens stadsdeel Centrum uit. Overlast op het water kan gemeld worden via het Meldpunt Overlast te water. Amsterdam gaat onderdeel uitmaken van het landelijke sloepennetwerk. Door het aanbrengen van bebording en opname in sloepennetwerkapp met routes, worden bezoekers verspreid en wordt de grachtengordel van Amsterdam ontlast.

Met een gerichte verdeling van evenementen over de hele stad worden bezoekers gespreid, door de beperking van het aantal evenementen in Centrum wordt de overlast van evenementen teruggedrongen. In 2016 is het evenementenbeleid vernieuwd, onderdeel van het evenementenbeleid zijn locatieprofielen. Daarin zijn beperkingen opgenomen voor de veel gebruikte en aangevraagde locaties (tijden, aantallen evenementen, aantallen bezoekers per evenement). Bij het opstellen van de locatieprofielen zijn ondernemers en bewoners uit de directe omgeving betrokken. De vergunningen voor evenementen worden aan de nieuwe locatieprofielen getoetst. Overlast van evenementen kan o.a. gemeld worden via 14020.



Activiteit 1.3.1 Handhaving bierfiets

Door het aanpassen van de APV in 2016 is het verbieden van de bierfiets in gebieden waar de voertuigen en hun bestuurders veel hinder en overlast veroorzaken mogelijk. Per 1 januari 2017 wordt het aanwijzingsbesluit van kracht waarin de bierfiets geweerd wordt uit een groot deel van stadsdeel Centrum. Bij overtreding van het besluit zal worden gehandhaafd.

Activiteit 1.3.2 Handhaving slapende toeristen in auto's Nieuwmarkt

In de Nieuwmarktbuurt slapen toeristen in de nacht in geparkeerde auto's. De piek is in het toeristenseizoen. De gemeente blijft in 2017 hierop handhaven. Daarnaast zal een communicatiecampagne worden gestart om toeristen te waarschuwen dat slapen in auto's niet is toegestaan en dat er wordt ingebroken in auto's.

Activiteit 1.3.3. Verminderen overlast studentenhuizen in de Nieuwmarktbuurt

Diverse studentenhuizen zijn gevestigd in de Nieuwmarktbuurt. Vooral tijdens introductieperiodes zorgen deze huizen voor overlast. Door afspraken te maken met de bewoners, besturen van studentenhuizen / studentenverenigingen en politie willen we de overlast terugdringen.

Activiteit 1.3.4 Handhaving geluidsoverlast op het water

Versterkte muziek aan boord van plezier- en beroepsvaart zorgt vooral op de Prinsengracht (Zuid) voor veel overlast. Op deze locaties wordt door Waternet extra handhaving ingezet.

Activiteit 1.3.5 Verleiden bezoekers 1011 en 1012 naar Plantagebuurt

Enkele ondernemersverenigingen van 1011 en 1012 werken samen met de culturele instellingen uit de Plantagebuurt aan een experiment om de drukte in de binnenstad te spreiden. Er wordt een route ontwikkeld van en naar de Plantagebuurt. De culturele instellingen in de Plantagebuurt werken aan wayfinding om de bezoekersstromen van de Joden- en St. Antoniesbreestraat naar de Plantage te leiden.

Activiteit 1.3.6 Onderzoek wayfinding metro halte Vijzelgracht

De gemeente is in 2016 gestart met een onderzoek naar de manier waarop reizigers die straks bij de halte Vijzelgracht de metro verlaten, het beste verleid kunnen worden de gewenste route (de Weteringschans) te nemen wanneer het reisdoel het Museumkwartier is. Dit onderzoek moet in 2017 afgerond zijn.

Activiteit 1.3.7 Afspraken met organisatoren pubcrawls Leidsebuurt

In de Leidsebuurt worden regelmatig pubcrawls gehouden, die overlast geven. Er is met één organisator een convenant gesloten, maar er zijn meer organisatoren. De gemeente heeft geen formele middelen om pubcrawls te verbieden, maar zal samen met de ondernemers (verder) afspraken maken met de organisatoren om overlast te beperken.

Prioriteit 2 Bewaken en verbeteren van de functiebalans (wonen, werken, recreëren)

In de binnenstad hebben de functies een precair evenwicht bereikt dat door de inventiviteit van de markt iedere keer weer onder druk komt te staan. Op een aantal locaties in het centrum kent het straatbeeld steeds meer winkels gericht op toeristen en verschaalt het aanbod voor bewoners.

In het centrum staat de menging van de woningvoorraad onder druk. In 2017 wordt door de gemeente, corporatie en huurders de 35% afspraak (ondergrens sociale huurvoorraad) uitgewerkt in concrete acties. Van de kant van de corporaties gaat dat over verkoop, liberalisaties, sloop, nieuwbouw en transformaties in het gebied, en van de kant van de gemeente over de beschikbare nieuwbouwlocaties, ontwikkel- en transformatiemogelijkheden. In de loop van 2017 zal hier meer duidelijkheid over komen.

Stadsdeel Centrum heeft een grote aantrekkingskracht op mensen die er hun vrije tijd willen doorbrengen. Er zijn veel restaurants, cafés en andere horeca te vinden. 48% van de centrumbewoners geeft aan dat ze in de eigen buurt blijven als ze zelf uitgaan, 19% bezoekt andere buurten in de binnenstad en een klein deel van de mensen gaat buiten het centrum of buiten de stad uit. Voor 26% wisselt de locatie waar ze uitgaan sterk. 44% van de ondervraagden geeft aan dat de balans tussen wonen, werken en vrijetijdsbesteding in het centrum in orde is. Vooral op de Burgwallen, Grachtengordel West en Zuid en de Nieuwmarkt /Lastagebuurt vinden de bewoners dat er meer ruimte mag komen voor wonen. De buurtbewoners van de Oostelijke Eilanden en Kadijken willen juist meer ruimte voor horeca, cultuur en winkels.

Maatregel 2.1 Realiseren gewenste functiebalans

In een bestemmingsplan wordt onder meer aangegeven waar plaats is voor winkels, horeca of woningen en welke grond bedoeld is voor wegen of parken. Een bestemmingsplan is juridisch bindend. Het doel van een bestemmingsplan is ongewenste ontwikkelingen tegen te houden en gewenste ontwikkelingen mogelijk te maken. Om de eenzijdigheid van het winkelaanbod te beperken zijn nieuwe vestigingen van smartshops, sekswinkels, minisupermarkten, souvenirwinkels, headshops, seedshops en growshops, geldwisselkantoren, telefoneerinstellingen en massagesalons niet toegestaan in de gebieden Zuid, West, 1012 en een deel van 1011 (Nieuwmarkt). Voor deze functies wordt ook geen vergunning verleend.

Detailhandelszaken in de binnenstad hebben sinds 2015 de mogelijkheid om zonder vergunning een klein gedeelte van de winkel voor horeca in te richten. In het vastgestelde

'Mengformulebeleid' is aangegeven onder welke voorwaarden horeca in een winkel is toegestaan. Het horecadeel mag maximaal 20% van het vloeroppervlak van de winkel bevatten met een maximum van 20 m². Het horecadeel mag niet aan de straatzijde liggen en er mag geen reclame voor de horeca worden gemaakt. De horeca-activiteiten moeten passen binnen de categorie Horeca 4 (koffie- theeschenkerij, lunchroom etc.), er mag geen alcohol worden geschonken, een terras is niet toegestaan, het horecadeel mag geen eigen ingang hebben en het horecadeel heeft dezelfde openingstijden als de winkel.

Coffeeshops vallen in het bestemmingsplan altijd onder Horeca 3 of 4. Als de coffeeshop weg gaat, mag er geen nieuwe coffeeshop gevestigd worden en kan er alleen een 'normale' horecazaak

starten. De bereiding en verkoop van crêpes-wafels vallen onder de bestemming horeca 1 en is alleen in een pand met die bestemming toegestaan.

Activiteit 2.1.1 Integrale controle winkelstraten

Toezicht en handhaving wordt vooral ingezet bij gerichte acties op bepaalde branches en specifieke straten waar het heel druk is, de functiemenging onder druk staat of waar de overlast groot is. De bedrijven worden gecontroleerd op brandveiligheid, exploitatie, milieu en reclame/welstand. In 2017 wordt de integrale controle ingezet in de Leidsebuurt tussen Spiegel- en Leidsegracht en Prinsen- en Lijnbaansgracht en het Max Euweplein (Zuid). Daar waar controles hebben plaatsgevonden worden hercontroles gedaan.

Activiteit 2.1.2 Ontwikkeling Marineterrein

Het Rijk en de gemeente Amsterdam maken tot in 2018 het Marineterrein stapsgewijs publiekstoegankelijk. Voor de exploitatie en ontwikkeling van het terrein is door de gemeente en het Rijk Bureau Marineterrein opgericht. Het Bureau Marineterrein bereidt in 2017 de openstelling van het gebied voor. Voor de mogelijke invulling van het terrein wordt gesproken met de omgeving. Inzet in 2027 is medegebruik van het sportveld, in het nog besloten deel, mogelijk te maken. Uit de buurtenquête blijkt dat meer sport, cultuur en behoud groen (stadspark) gewenst is.

Activiteit 2.1.3 Ontwikkeling Stadswerf Oostenburg

Het terrein is in bezit van Stadgenoot, het Rijksvastgoedbedrijf en de Van Gendthallen BV. In 2016 is het bestemmingsplan 'Stadswerf Oostenburg' vastgesteld. Om tot ontwikkeling over te kunnen gaan is opstellen van uitwerkingsplannen nodig. Dit gebeurt op initiatief van ontwikkelaars.

Activiteit 2.1.4 Ontwikkeling Zeeburgerpad e.o.

In de structuurvisie 2040 is opgenomen dat het Zeeburgerpad ontwikkeld kan worden van een bedrijventerrein tot een woon- werkgebied. Het stadsdeel wil deze ontwikkeling mogelijk maken door het opstellen van een ruimtelijk functioneel kader. Naar verwachting wordt het kader medio 2017 vastgesteld. Hiermee wordt wonen mogelijk en biedt het een kader om initiatieven te toetsen.

Activiteit 2.1.5. Start bestemmingsplan Dijksgracht Oost

In 2017 wordt gestart met het bestemmingsplan die de aanleg van een nachtstalling voor rondvaartboten aan de Dijksgracht Oost mogelijk maakt. De gemeente wil de stalling uiterlijk in 2020 aanleggen en daarbij gelijktijdig een langzaam-verkeerroute realiseren die stadswerf Oostenburg met het Oosterdok verbindt.

Activiteit 2.1.6 Onderzoek markten Amstelveld

In 2017 bekijkt de gemeente of de bestaande plantenmarkt gewijzigd moet worden en of een biologische markt ('een markt op afstand') op het Amstelveld economisch gezien wenselijk en haalbaar is. Hiervoor hebben zich diverse initiatiefnemers gemeld.

Maatregel 2.2 Versterken winkelstraten

Voor het opstarten en verbeteren van publiek-private samenwerkingsprojecten in winkel- en horecagebieden, is er vanuit CentrumXL een programmamanager beschikbaar. CentrumXL is een samenwerking tussen Koninklijke Horeca Nederland, Vereniging Amsterdam City, MKB Amsterdam en Gemeente Amsterdam. Het doel is geleerde lessen in de samenwerking tussen ondernemers en de gemeente in verschillende (winkel)gebieden uit te wisselen tussen de gebieden.

In 2017 zijn er verschillende subsidieregelingen beschikbaar waar ondernemersverenigingen gebruik van kunnen maken zoals ondersteuning straatmanagement voor samenwerking tussen ondernemers en de gemeente, street branding, ondersteuning van ondernemersinitiatieven en gebiedsgerichte initiatieven ter versterking van winkelstraten. De gemeente begeleidt ondernemers bij het opstarten van een Bedrijveninvesteringszone-vereniging door het organiseren van een draagvlakmeting, het geven van instructies bij het opstellen van een BIZ-activiteitenplan en het organiseren van heffingen via de gemeentelijke belastingdienst.



Activiteit 2.2.1 Verbeteren diversiteit winkelaanbod

Vanuit bewoners en ondernemers wordt gemeld dat er te veel hetzelfde type winkels aanwezig is in de Leidsestraat. Het gaat vooral om ijs/wafel winkels die een aantrekkingskracht hebben op toeristen. In het kader van de bestuursopdracht diversiteit winkelaanbod worden de beschikbare instrumenten onderzocht. Op verschillende plekken in de stad wordt geëxperimenteerd met verschillende ruimtelijke en economische instrumenten om de diversiteit in winkelstraten te versterken. De Leidsestraat is één van de winkelstraten die als casus dient.

De BIZ Sint Antoniesbreestraat en Jodenbreestraat gaat een overleg met de eigenaren van de panden organiseren met als doel de kwaliteit en de diversiteit van het winkelaanbod te

verbeteren. De gemeente en corporaties zijn eigenaar van deze panden en zullen hierin een belangrijke rol hebben. Bij verhuur van winkelpanden van de gemeente wordt in overleg met de BIZ een nieuwe winkelier geselecteerd. Het detailhandelsbeleid voor Amsterdam wordt eind 2016, begin 2017 geactualiseerd en in 2017 vastgesteld, waarin handvatten worden geboden voor aantrekkelijke winkelgebieden.

Activiteit 2.2.2 Experiment mengformules in de Czaar Peterstraat In de Czaar Peterstraat is vanaf 1 mei 2016 een experiment gestart met ruimere mogelijkheden om mengformules te exploiteren. Op basis van de uitkomsten wordt bekeken of de voorwaarden voor mengformules in Amsterdam wel of niet worden aangepast. Begin 2017 wordt het experiment geëvalueerd zodat per 1 mei kan worden besloten of het experiment stopt of met een jaar wordt verlengd.

Activiteit 2.2.3 Proef verruimen winkeltijden

De gemeente is voornemens een proef uit te voeren met de verruiming van de toegestane openingstijden van winkels in Centrum naar 24 uur per dag. Het postcodegebied 1012, het Damrak, Rokin, Hekelveld, Martelaarsgracht, Leidsestraat en Reguliersdwarstraat en de Sint Antoniesbreestraat worden uitgesloten van deze proef. Bij het uitvoeren van de proef wordt gemonitord wat het betekent voor de handhaving en het schoonhouden van de winkelstraten. Daarnaast wordt ook gemonitord op leefbaarheid en woonaspecten van bewoners.

Activiteit 2.2.4 Streetbranding

Ter versterking van de winkelstraten, hebben diverse ondernemersverenigen/bedrijveninvesteringszones (BIZ'en) de handen ineen geslagen voor de gezamenlijke branding van de Zeedijk, Nieuwmarkt, Jodenbreestraat, Sint Antoniebreestraat, Koningstraat, de Oude en Nieuwe Hoogstraat en het Waterlooplein. In 2016 is een start gemaakt met het gezamenlijk bepalen van de 'branding' van het gebied. Vanuit de gemeente wordt dit traject in 2017 financieel ondersteund. Ook de BIZ Rembrandtplein/Thorbeckeplein start met streetbranding.

Activiteit 2.2.5 Vergroten aantal bedrijfsinvesteringszones (BIZ)

In februari 2017 is er een draagvlakmeting voor de Bedrijfsinvesteringszones (BIZ) in de Utrechtsestraat en op het Max Euweplein (Zuid). De ondernemers in de Weesperstraat en Wibautstraat (Stadsdeel Oost) zijn gestart met het oprichten van een ondernemersvereniging en vervolgens een BIZ. Begin 2017 vindt een draagvlakmeting plaats voor het opstarten van de BIZ. Vanuit de gemeente wordt gesproken met ondernemers en culturele instellingen uit de Plantagebuurt om een ondernemersvereniging Plantagebuurt op te richten. De BIZ Reguliersdwarstraat gaat onderzoeken of er een ondernemersvereniging of BIZ opgericht kan worden door de ondernemers op de Bloemenmarkt (Singel) en de ondernemers op het oostelijke deel van de Reguliersdwarstraat.

Activiteit 2.2.6 Veilig ondernemen

In de Sint Antoniesbreestraat en de Jodenbreestraat vindt overleg plaats tussen ondernemers, politie, brandweer en stadsdeel over veilig ondernemen. Het doel is verbetering van de veiligheid en leefbaarheid in deze winkelstraten. Om een veilige omgeving te waarborgen, is het Keurmerk Veilig Ondernemen (KVO) ontwikkeld door het Centrum voor Criminaliteitspreventie en

Veiligheid (CCV). Hoe intensiever de samenwerking, hoe meer sterren een KVO-gebied krijgt. Het streven is om in de Sint Antoniesbreestraat en de Jodenbreestraat een eerste ster te behalen.

Activiteit 2.2.7 Versterken Winkelstraat Czaar Peter

Samen met bewoners en ondernemers en vastgoedeigenaren van de Czaar Peterstraat wordt gewerkt aan het versterken van de Czaar Peterstraat. Met de oplevering van Katharina en het laatste renovatieblok zijn er meer winkels gekomen. Hiermee is het volume vergroot en de diversiteit aan winkels toegenomen. In 2016 is de straat verkozen tot leukste winkelstraat van Nederland. Dit is gebaseerd op het winkelaanbod. De openbare ruimte (gebruik en inrichting) sluit niet aan bij de winkelstraat. In 2017 wordt het opgestelde lichtplan gerealiseerd. De zichtbaarheid en veiligheid van de winkels wordt verbeterd door het opheffen van de parkeerplaatsen voor de winkels (compensatie van deze plekken wordt gerealiseerd in de Kraijenhoffstraat). Het in 2016 opgesteld groenplan wordt in 2017 gerealiseerd. Om de doorloopruimte te verbeteren en de zichtbaarheid wordt onderzocht of de terrassen tussen de bomen kunnen worden geplaatst in plaats van tegen de gevel. In 2016 heeft een bomenonderzoek plaats gevonden. In 2017 worden vervolgstappen genomen op basis van de uitkomsten van het onderzoek.

Maatregel 2.3 Bouwontwikkelingen met grote omgevingsimpact

Een bouwproject staat nooit op zichzelf. Een verbouwing heeft altijd impact op de nabije omgeving. Een omgeving met een mening over het bouwproject en zorgen over overlast van geluid, trillingen en bereikbaarheid. Het aantal klachten over bouwoverlast neemt toe. Om bouwoverlast zoveel mogelijk te voorkomen, wordt voor de start van de bouwwerkzaamheden overlegd met de aannemer. Hierbij wordt aan de aannemer gevraagd duidelijk te communiceren over de aard van de werkzaamheden en de planning naar omwonenden. Bij klachten over bouwoverlast, treedt het stadsdeel binnen 24 uur in contact met de klager en vervolgens de overtreder. Afhankelijk van de aard van de klacht, wordt er binnen 1-7 dagen op de klacht actie ondernomen door het stadsdeel. In geval van ernstige bouwoverlast dan wel overtreding van het Bouwbesluit, kunnen werkzaamheden stilgelegd worden.

Activiteit 2.3.1 Ontwikkeling Prinsengrachtziekenhuis

De verbouwing van het Prinsengrachtziekenhuis is gestart in 2016 en wordt in 2017 afgerond. Er worden woningen gerealiseerd in het nieuwbouw gedeelte, kantoren in het oude gedeelte. Daarnaast een parkeergarage voor bewoners en een in pandige fietsparkeervoorziening.

Activiteit 2.3.2 Halvemaansteeg 4-6

Er wordt een omgevingsvergunning verleend voor het realiseren van horeca en woningen.

Activiteit 2.3.3 Vijzelgracht 2

Het pand van het Franse consulaat staat te koop. Dit betekent dat het pand in 2017 zal worden herontwikkeld. Invulling nog niet bekend.

Activiteit 2.3.4 Koningsplein 4-6

Deze panden beslaan totaal 9000 m², verdeeld over zeven bouwlagen. In één van de panden was voorheen de boekenverkoper Scheltema gevestigd. De panden zullen in 2017 worden ontwikkeld (funderingsherstel maakt daar deel van uit).

Activiteit 2.3.5 Koningsplein 16-20

Er komen woningen, detailhandel en additionele horeca op een bovengelegen bouwlaag.

Activiteit 2.3.6 Herengracht 410-41

Er worden 28 zorgwoningen gerealiseerd in 2017.

Activiteit 2.3.7 Heineken Hoek (Kleine Gartmanplantsoen)

In 2016 is een omgevingsvergunning aangevraagd voor de ontwikkeling van een hotel en grand café op het Kleine-Gartmanplantsoen 1. Eind 2016 wordt een besluit genomen over de omgevingsvergunning van de Heineken Hoek. Als de omgevingsvergunning wordt afgegeven, wordt gestart met de sloop van het pand.

Activiteit 2.3.8 Voormalig Paleis van Justitie (Prinsengracht 432-436)

In 2016 is een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning voor de ontwikkelingen van een tophotel (5 sterren plus) met horeca. In 2017 wordt een besluit genomen.

Activiteit 2.3.9 Invulling begane grond stadhuis (tijdelijk en definitief)

Het stadhuis krijgt de komende jaren een opknapbeurt. Onderdeel van dit plan is de aanpak van de begane grond van het stadhuis. De aanpassingen aan de publieke ruimte in en om het stadhuis hebben een directe relatie tot het Waterlooplein. Naar verwachting zal in 2017 worden gestart met de uitvoering.

Activiteit 2.3.10 Bouwontwikkeling kavel 5b/6 op de Oosterdokskade

Oktober 2016 worden de plannen voor kavel 5b/6 bekend dan wordt ook duidelijk wat in 2017 gaat gebeuren op deze plek (nog verwerken).

Activiteit 2.3.11 Hotelontwikkeling Valkenburgerstraat 14-16

De werkzaamheden aan de Valkenburgerstraat 14-16 zijn in 2016 van start gegaan. Het hotel wordt eind 2017 opgeleverd.

Activiteit 2.3.12 Bouwontwikkeling Nieuwe Uilenburgercomplex

Grond en Ontwikkeling gaan begin 2017 het Nieuwe Uilenburgercomplex verkopen. Op deze locatie is o.a. een mix van wonen, kantoren en zorg toegestaan.

Activiteit 2.3.13 Vernieuwing hotel Valkenburgerstraat 72-106

De werkzaamheden aan de Valkenburgerstraat 72-106 zijn in 2016 van start gegaan. Hotel Falcon Plaza wordt herontwikkeld en er wordt op deze plek een nieuw hotel en zes woningen gerealiseerd. De werkzaamheden zijn eind 2017 afgerond.

Activiteit 2.3.14 Stations renovatie Waterlooplein en Nieuwmarkt

De metrohalte Nieuwmarkt wordt in 2017 gerenoveerd. Om meer licht en ruimte in het station te brengen komt er een glazen lift. Vides worden opgebroken zodat meer daglicht in de stations komt. Er komt indirecte verlichting, wanden worden betegeld en de bewegwijzering vernieuwd. De kunst die bij de bouw van de Oostlijn is ontworpen, wordt gerenoveerd.

Activiteit 2.3.15 Hoteluitbreiding Amrâth

Grand Hotel Amrâth Amsterdam is in 2016 gestart met de bouw van de uitbreiding van het Scheepvaarthuis, welke 40 hotelkamers en een ondergrondse parkeergarage betreft. Op de huidige binnenplaats van het hotel, die tot op heden onbebouwd was, realiseert Amrâth de uitbreiding die een afspiegeling is van de huidige bebouwing aan de overkant van de BuitenBantammerstraat. De werkzaamheden zullen in 2017 zijn afgerond.

Activiteit 2.3.16 Knowledge Mile in het bijzonder de Green Knowledge

De onderwijsinstellingen, de grote ondernemers en de stadsdelen aan de Wibautstraat, Weesperstraat en de Valkenburgerstraat werken samen in de Knowledge Mile en wil hiermee de slimste straat van Nederland worden. Met de mogelijke oprichting van de BIZ Knowledge mile worden ook financiële middelen om dit tot stand te brengen gegenereerd. Voor de ontwikkeling van de straat wordt onderzocht of het mogelijk is om gemeentelijke diensten uit de panden aan de Weesperstraat te plaatsen omdat die enerzijds de gewenste plintontwikkeling bemoeilijken en anderzijds geen bijdrage leveren aan de Knowledge Mile.

Activiteit 2.3.17 Onderzoek uitbreiding Wertheimpark/sportpark Schouburg

Een onderzoek naar het versmallen van de Plantrage Middenlaan zodat het Wertheimpark en het sportpark kan worden uitgebreid. Ook wordt gekeken naar het uitbreiden van het aantal tennisbanen van 4 naar 5 en het vervangen van het clubgebouw.

Activiteit 2.3.18 Sint Jacob

Starten sloop- nieuwbouwproject Sint Jacob. Herontwikkeling naar seniorenwoningen inclusief restauratie van de monumentale kapel.

Activiteit 2.3.19 Diamantbeurs

In 2017 wordt gestart met het transformatieproject naar kantoren die ruimte bieden voor de creatieve industrie. In de plint en op de dakverdieping een horecavoorziening.

Activiteit 2.3.20 Ontwikkelingen Artis

Start realisatie van het Groote Museum en de start van het funderingsherstel Aquarium.

Prioriteit 3 Behoud van kwaliteit en optimaal gebruik van de openbare ruimte

De openbare ruimte wordt steeds intensiever gebruikt. Daarnaast verandert het gebruik van vervoersmiddelen in de stad. Het aantal voetgangers en fietsers stijgt en het autogebruik neemt af. Daarom wordt ingezet op slim gebruik van de ruimte. Minder auto's op straat, meer garages (voor auto én fiets), ruimte voor de voetganger en fiets en een aantrekkelijke en groene openbare ruimte met verblijfskwaliteit. Omdat de openbare ruimte beperkt is, blijft dit een moeilijke opgave.

De Centrubewoner verplaatst zich het meest per fiets (67%), gevolgd door te voet (19%). 3% pakt de auto. Het is zoeken naar een goede parkeerplek voor de fiets. In de oostelijke binnenstad is het gemakkelijkst een plek te vinden. De doorgang wordt vooral belemmerd door 1. grote groepen toeristen (vooral op de Burgwallen, Nieuwmarkt-Lastage buurt en de Grachtengordel West) 2. de bevoorrading van winkels en horeca en 3. geparkeerde fietsen op de stoep. De ondervraagden zien graag dat de gemeente voorrang geeft aan het schoonhouden van de straat, en de handhaving op verkeerd aangeboden (huis)vuil en het verwijderen van zwerfvuil.

Maatregel 3.1 Doorloopruijnte op de stoep

Op dit moment wordt gewerkt aan een beleidskader voetganger. De bedoeling is dat het beleidskader een uitvoeringsagenda wordt. Met een integrale blik worden een aantal locaties benoemd waar daadwerkelijk meer voetgangersruimte wordt gecreëerd. Hierbij wordt gekeken naar locaties waar de druk op de openbare ruimte het grootst is. Niet overal worden standaard maten toegepast. Onderdelen van het beleidskader voetganger raken het terrassenbeleid en het fietsenbeleid. Deze beleidstukken worden aangepast aan het beleidskader voetganger. De verwachting is dat het beleidskader in 2017 wordt vastgesteld.

Vanwege overvolle fietsenrekken parkeren mensen hun fiets noodgedwongen op de stoep, ten koste van voetgangers. Elke straat wordt minimaal één keer per jaar aangedaan door het fietsknipteam om fietswrakken weg te halen zodat de fietsenrekken genoeg ruimte bieden.

Vóór het terrasseizoen gaat toezicht & handhaving preventief op bezoek bij exploitanten van terrassen waarover in het voorgaande terrasseizoen veel klachten zijn ontvangen of waar veel overtredingen zijn geconstateerd. Daarnaast wordt communicatie ingezet om vóór het terrasseizoen de horeca exploitanten te attenderen op de terrasregels. Overlast van terrassen wordt vooral klacht gestuurd aangepakt. Overlast kan gemeld worden bij het Meldpunt Horecaoverlast.



Activiteit 3.1.1 Handhaving ongebruikte fietsen

Naast het verwijderen van wrakken en verwaarloosde fietsen worden sticker- en verwijderacties voor ongebruikte fietsen uitgevoerd. Fietsen in een straat krijgen eerst een waarschuwingssticker waarna de eigenaren van de fietsen zes weken de tijd krijgen om de fietsen te gebruiken. Fietsen die na zes weken nog steeds een sticker hebben worden verwijderd. Aanpak is: fietsen krijgen alleen een tie-wrap (6 weken) en dan een waarschuwingssticker (1 week). Daarna worden de fietsen verwijderd. In de volgende straten is veel overlast van ongebruikte fietsen:

Oosterdokskade, Nieuwmarkt en Waterlooplein (1011), Weesperplein/straat, Czaar Peterstraat, Omgeving UVA campus, Hoogte Kadijk (Oost), Utrechtsestraat vooral op de hoeken met de Kerkstraat en de Utrechtsedwarsstraat, Leidsestraatjes, Reguliersdwarsstraat, Spiegelkwartier, Vijzelstraat hoek Kerkstraat, Rembrandtplein /Thorbeckeplein (Zuid).

Activiteit 3.1.2 Realisatie extra fietsparkeerplekken

In 2017 breidt het stadsdeel bij het uitvoeren van groot onderhoud of een herprofilering waar mogelijk het aantal fietsparkeervoorzieningen uit. Zo worden op het Weteringcircuit fietsparkeerplekken gerealiseerd in het kader van de Noord-Zuidlijn. In de Czaar Peterstraat in gebied Oost worden de bestaande fietsparkeerplekken aangepast en krijgen andere locaties in de straat.

Op plaatsen waar grote knelpunten zijn, wordt gekeken naar het opheffen van

autoparkeerplaatsen ten behoeve van fietsparkeervoorzieningen.

Op de kop Dijkgracht wordt samen met de ondernemers gezocht naar een mogelijkheid om het fietsparkeerprobleem tijdens de piek (warm weer) op te lossen.

Activiteit 3.1.3 Realisatie van inpandige fietsenstallingen

Op het Stationseiland en het Oosterdokseiland wordt gestart met de voorbereidingen van ondergrondse fietsenstallingen (1011). Op het Weesperplein gaan de voorbereidingen van de uitbreiding van de fietsenstalling van start. In de omgeving van de Weesperstraat start de zoektocht naar geschikte locaties voor inpandige fietsenstallingen (Oost). In zuid wordt een onderzoek afgerond in de Reguliersdwarsstraat (Zuid).

Activiteit 3.1.5 Uitstallen van huurfietsen in de openbare ruimte

Huurfietsen worden door fietsverhuurders, fietsenhandelaren en hotels vaak als handelswaar op de stoep geplaatst wat op sommige locaties leidt tot beperkte doorloopruimte. In de volgende straten wordt gehandhaafd Waterlooplein, Valkenburgerstraat, Prins Hendrikkade (1011) en de Kerkstraat en Weteringschans tussen het Weteringscircuit en het Leidseplein (Zuid).

Activiteit 3.1.6 Scooterparkeren

Op het Leidseplein, Max Euweplein en Rembrandtplein en Stationseiland is een verkeersbesluit ingevoerd op basis waarvan verkeerd geparkeerde brommers en bromscooters kunnen worden beboet. Vanuit het project Rembrandtplein is extra geld en worden extra handhavers ingezet om van vrijdag op zaterdag, en van zaterdag op zondag te handhaven op het scooterparkeerverbod.

Activiteit 3.1.7 Pilot fietsparkeren Secret Village in de Regulierdwarsstraat

De ondernemers van de BIZ Secret Village (Reguliersdwarsstraat) zijn tijdens de Week van het Gebied zijn als eerste geëindigd bij de pitches bij het algemeen bestuur. Secret Village gaat de pitch verder uitwerken en gaan de volgende onderwerpen onderzoeken: inpandige voorzieningen en meer voorzieningen op straat; - valet parking voor fietsen en scooters; - een pop-up fietsenstalling tijdens avond en nacht op de Bloemenmarkt.

Activiteit 3.1.7 Proef schouw met rollator Keizersgracht 512-590

Met ouderen vereniging wordt een schouw gelopen waarbij iedereen met een rollator over een deel van de Keizersgracht zal lopen. Het idee is om te kijken tegen welke problemen je (letterlijk) aanloopt in de openbare ruimte. De mogelijke oplossingen worden meegenomen met het geplande onderhoud van dit straatdeel.

Maatregel 3.2 Fout parkeren en laden en lossen

Binnen de Agenda Stedelijke Logistiek wordt gekeken naar de effecten van laden en lossen op de doorstroming en verkeersveiligheid. Daarbij wordt ook afvalinzameling betrokken.

Leveranciers worden gestimuleerd door (kleinere) elektrische wagens en initiatieven voor vervoer over water en stadsdistributie worden ondersteund d.m.v. aanpassingen in de openbare ruimte

e.d. Ook onderzoekt de gemeente of er in meer gebieden venstertijden voor laden en lossen van vrachtwagens verplicht gesteld kunnen worden.

Een van de andere mogelijkheden om het zwaar verkeer terug te dringen door het verminderen van de rijbewegingen van de vuilwagens. Initiatieven voor inzameling van bedrijfsafval over water worden actief door de gemeente begeleid. Ook worden initiatieven om het aantal vuilinzamelaars per gebied terug te dringen ondersteund.



Activiteit 3.2.1 Fout parkeren

Het stadsdeel voert de handhaving op fout parkeren uit, het parkeren van auto's en busjes op stoepen. In 2016 is al gestart met de hotspot aanpak. De gebiedsteams en het team handhaving openbare ruimte stellen samen een lijst op met locaties die parkeeroverlast veroorzaken. Deze overlast locaties worden twee weken lang bezocht, foutparkeerders worden direct geverbaliseerd. Na twee weken wordt geëvalueerd welke locaties van de lijst af kunnen en welke locaties erbij komen. Grachten waar geen paaltjes zijn (Zuid), Leidseplein en omgeving, de bruggen in de Utrechtsestraat, Waterlooplein zijn de locaties waar de meeste overlast van foutparkeren wordt ervaren.

Activiteit 3.2.2 Laden, lossen en vuilinzameling

Stichting De Plantage onderzoekt of het mogelijk is om een gezamenlijke verzamelplek op te zetten en het vervoer naar de verzamelplek door middel van kleine elektrische voertuigen kan laten plaatsvinden.

De BIZ-en Regulierdwarsstraat en Max Euweplein gaan onderzoeken of het mogelijk is om met alle ondernemers te kiezen voor één afvalinzamelaar zodat er uiteindelijk minder verkeersbewegingen zijn.

Maatregel 3.3 Verminderen overlast van touringcars en taxi's

In 2016 is gestart met onderzoek naar de mogelijkheden het halteren van touringcars meer naar de randen van het stadshartgebied te verplaatsen. Dat heeft twee componenten. Ten eerste wordt verder onderzoek gedaan naar het inrichten van een transferpunt touringcar-rondvaart langs de IJ-oever. Nader te onderzoeken locaties zijn de Houthaven en De Ruyterkade-oost en -centraal. Ten tweede is een start gemaakt met het opstellen van een transitieplan van de huidige naar toekomstig mogelijke halteplekken. Het is nog niet bekend of dit in 2017 al tot uitvoering op straatniveau zal leiden.



Activiteit 3.3.1 Verminderen overlast taxi's op en rond de Nieuwmarkt

Er wordt gekeken naar maatregelen om de overlast van taxi's in de Nieuwmarktbuurt en Valkenburgerstraat tegen te gaan. Vooral de bewoners op de Geldersekaade, Kromme Waal, Oude Waal en Recht Boomsloot ervaren overlast van het rondjes rijden van taxi's. In 2017 wordt verder onderzocht of het mogelijk is alleen taxi's toe te laten tot de Nieuwmarkt die daadwerkelijk zijn opgeroepen voor een rit om zo de opstapmarkt te weren. Eind 2016 worden de uitkomsten van het kentekenonderzoek 1011/1012 worden verwacht. Op basis hiervan wordt voor de Burgwallen oude zijde en de Nieuwmarkt gekeken welke maatregelen nodig en mogelijk zijn om knelpunten zoals taxi-sluiproutes, venstertijden en drukte op te lossen.

Activiteit 3.3.2 Inzet van stewards op touringcarhaltes

Op de touringcarhaltes worden stewards ingezet, betaald door de toeristenbranche. Buiten de

grote haltes (Prins Hendrikkade) kan beperkt worden ingezet. Om het in- en uitstappen van passagiers goed te laten verlopen, worden door het bedrijfsleven in het gebied stewards ingezet. De gemeente houdt met handhaving de naleving van de regels in de gaten.

Activiteit 3.3.3 Handhaving overlast van touringcars

De touringcars worden gehandhaafd op het Oosterdokseiland, Prins Hendrikkade voor het Barbizon en Victoria Hotel (1011).

Activiteit 3.3.4 Taxi-overlast Rembrandtplein

De pop-up taxistandplaats op het Rembrandtplein is een succes en wordt voortgezet! In de pilot gastvrij en veilig Rembrandtplein is ook aandacht voor de taxi-overlast en wordt in samenwerking met de centrale stad gewerkt aan een goede doorstroom en het verminderen van onder ander het toeterlawaaai.

Activiteit 3.3.5 Nieuwe route Hop on Hop off bus

In het voorjaar van 2017 neemt het dagelijks bestuur een besluit over de route van de Hop on Hop off bus in de Plantagebuurt. Op dit moment loopt de route over de Plantage Parklaan. Het stoppen in de Anne Frankstraat geeft veel overlast.

Maatregel 3.4 Zwerfvuil

Door de afdeling Schoon wordt de openbare ruimte gereinigd (vegen). De binnenstad is verdeeld in acht veegwijken. De frequentie van de reiniging verschilt per veegwijk. Dit hangt af van de gebruiksintensiteit en mate van vervuiling. Zwerfafval kan worden gemeld via diverse apps zoals Verbeter de Buurt en Opperuimd, het formulier Meldingen Openbare Ruimte via de website of telefonisch.

Ondernemers zijn zelf verantwoordelijk voor het schoonhouden van de openbare ruimte rondom hun zaak en de directe omgeving (25 meter) vrij te houden van uit het bedrijf afkomstig afval.

In stadsdeel Centrum wordt huisvuil per straat opgehaald. Twee keer per week wordt het huisvuil opgehaald, aansluitend daarna wordt geveegd. Bewoners kunnen op vastgestelde tijden huisvuil buiten plaatsen. Als bewoners buiten deze tijden huis- of grofvuil aanbieden, kan de 'vliegende brigade' worden ingeschakeld en riskeren de bewoners die in overtreding zijn een boete. De hoogte van de boete hangt af van de situatie. De vliegende brigade werkt op basis van meldingen die online of telefonisch bij het stadsdeel gedaan kunnen worden.



Activiteit 3.4.1 Fastfoodaanpak

De pilot loopt in de Leidsebuurt en de Reguliersbreestraat. Alle fastfoodondernemers krijgen maximaal twee afvalbakken van Nederland Schoon (een stichting die zich inzet om zwerfafval in Nederland te voorkomen en te bestrijden) met personificatie om voor hun zaak te plaatsen. De fastfoodondernemers zijn verantwoordelijk voor het legen van de bakken, schoonhouden en 's nachts binnenzetten. Voor het "zwerfafval" krijgen de ondernemers doorzichtige afvalzakken die dagelijks door het stadsdeel worden ingezameld. Het team handhaving controleert op deze hotspot locaties de ondernemers die verplicht zijn om de directe omgeving (25 meter) vrij te houden van uit het bedrijf afkomstig afval.

Activiteit 3.4.2. Inzet op hotspots

Hotspots zijn locaties waar huishoudelijk-, bouw- en bedrijfsafval structureel (2 of meer keer per week) in de openbare ruimte wordt gedumpt. Jaarlijks wordt een lijst opgesteld met hotspots en een actieplan waarin de maatregelen per locatie zijn opgenomen. De locaties worden het hele jaar door gemonitord (zie bijlage lijst hotspot locaties).

Van deze hotspot lijst worden een aantal locaties integraal op gepakt waarbij niet alleen de reiniging maar ook andere disciplines worden ingezet. Ook ondernemers en bewoners kunnen een rol vervullen in deze aanpak. De aanpak start met een probleem analyse. Het gaat hierbij om de volgende locaties oneven zijde van de Kloveniersburgwal en de Gelderse kade (1011), Geelvincksteeg/Reguliersdwarsstraat, Schapensteeg/Reguliersdwarsstraat, Amstel/Bakkerstraat, Leidsestraatjes hoek LangeLeidsedwars /Leidsekruisstraat, Kerkstraat/hoek Leidsestraat en Kerkstraat /Vijzelstraat (Zuid).

Activiteit 3.4.3 Ondergrondse afvalcontainers

Bij alle herprofileringprojecten wordt onderzocht of het mogelijk is om ondergrondse afvalcontainers te plaatsen. Wanneer mogelijk wordt de ruimte onder de grond gereserveerd.

Op dit moment wordt een plan opgesteld voor de invoering van ondergrondse afvalcontainers. Hierbij wordt onderzocht hoeveel containers er voor elke apart in te zamelen fractie nodig zijn, waar die moeten staan en hoe het geheel aan verschillende containers er uit moet zien. Het streven is om in 2018 te starten met het plaatsen van ondergrondse afvalcontainers. Uitvoering van het plaatsen van containers in deelgebied oost zijn in dit grote plan opgenomen.

Activiteit 3.4.4 Aanpak overlast ratten op Kattenburg

Er ligt een advies van de GGD, de rattenplaaag wordt veroorzaakt doordat bewoners van Kattenburg het afval verkeerd aanbieden (tijdstip en manier waarop) en dat vogels worden gevoerd. In 2016 zijn al maatregelen genomen om de overlast van ratten op het Bijltespad terug te dringen. Er zijn perscontainers geplaatst in de studentenflat en in overleg met woningbouwvereniging de Key is voorlichting gegeven aan de bewoners. In 2017 worden, in overleg met de GGD en de Vereniging van Eigenaren, extra maatregelen genomen als meer voorlichting en het snoeien van de beplanting zodat de ratten geen veilige plek meer hebben.

Maatregel 3.5 Ontwikkelingen openbare ruimte met grote omgevingsimpact

Alle onderhoudswerkzaamheden in de openbare ruimte worden opgenomen in het programma Heel (onderhoud openbare ruimte, kade en walmuren en groen). De projecten worden opgenomen in de projectenlijst. Beide worden toegevoegd als bijlage bij de gebiedsplannen. Alleen de projecten met een grote omgevingsimpact zijn opgenomen in het gebiedsplan.

Activiteit 3.5.1 Onderhoud bestrating en realiseren verlichtingsplan Czaar Peterbuurt

De Czaar Peterstraat is gekozen tot Leukste winkelstraat van Nederland! De inrichting van de openbare ruimte is achtergebleven bij de economische ontwikkeling van de straat. De bewoners en ondernemers (BIZ) en Eigen Haard willen graag de Czaar Peterstraat vergroenen en de inrichting van de straat verbeteren. Na het bomenonderzoek worden stappen ondernomen. Bij het onderhoud van de bestrating worden parkeervakken voor winkels opgeheven. Ter vervanging worden parkeervakken gecreëerd in de Kraijenhoffstraat. In 2017 wordt het verlichtingsplan uit 2016 gerealiseerd.

Activiteit 3.5.2 Weesperplein

Gefaseerde aanpak openbare ruimte in relatie tot uitbreiding fietsenstalling, metrorenovatie en Diamantbeurs

Activiteit 3.5.3 Start werkzaamheden Waterlooplein

Het Waterlooplein moet weer een aantrekkelijke markt en stadsplein worden met voldoende activiteiten voor bezoekers en bewoners. Deze ambitie is vormgegeven met plannen voor de herinrichting Waterlooplein. Hierbij is ook gekeken naar het deel tussen de Blauwbrug en de Mozes en Aaronkerk. In 2017 wordt gestart met de werkzaamheden aan het Waterlooplein. De markt op het Waterlooplein krijgt tijdens de herinrichting van het plein een tijdelijke nieuwe locatie.

Activiteit 3.5.4 Voorbereiding herinrichting Eilandenboulevard

In 2015 is het besluit genomen over de toekomstige weginrichting van de Eilandenboulevard (Oostenburger- Wittenburger- en Kattenburgergracht). In 2017 wordt de herinrichting verder voorbereid en in het eerste kwartaal van 2018 start de uitvoering. Het is een complex project omdat veel diensten en bedrijven mee gaan in het werk en vanwege de nauwe relatie met het proces rond de inrichting van het talud en water en andere omgevingsprojecten. De bereikbaarheid van de achterliggende eilanden en de ondernemingen tijdens de uitvoering wordt hierbij meegenomen.

Activiteit 3.5.5 Roetersstraat / UVA

Tegen de achtergrond van de uitvoering van het MP-UVA, de situatie bij de Boekmanschool, bewonersinitiatief Valckenierstraat en de toegenomen drukte in het gebied, is het noodzaak om de openbare ruimte aan te passen. Het idee is o.b.v. een soort Masterplan de te onderscheiden onderdelen o.b.v. een prioriteitskeuze in fasen uit te voeren

Activiteit 3.5.6 Herinrichting Dijkgracht

De uitvoering start eind 2016 en loopt door in een groot deel van 2017. Het keerscherm wordt vernieuwd, riolering wordt aangelegd, en het profiel wordt conform de besluitvorming gewijzigd.

Activiteit 3.5.7 Verkenning herinrichting Plantage Middenlaan

In 2016 is door het college van B&W ingestemd met het voorstel om een brede verkenning te starten voor de herinrichting van de Plantage Middenlaan. In 2017 wordt de verkenning afgemaakt waarbij rekening wordt gehouden met diverse uitgangspunten zoals een "groene allée" en een parkeervrije boulevard.

Activiteit 3.5.8 Aanleg wandelsteiger Oosterdokskade

In 2016 is gestart met de uitvoering van de wandelsteiger op het water aan de Oosterdokskade. Voetgangers krijgen hierdoor meer ruimte. De wandelsteiger krijgt een houten dek en wordt voorzien van banken. Begin 2017 moet de wandelsteiger helemaal klaar zijn.

Activiteit 3.5.9 Ontwikkeling van het Weteringpark (locatie van het huidige Weteringscircuit)

Er is een visie opgesteld om het Weteringscircuit te transformeren naar een Weteringpark. Deze visie is goed ontvangen door de bewoners en het algemeen bestuur van stadsdeel centrum. De gemeente gaat onderzoeken hoe de visie kan worden gerealiseerd.

Activiteit 3.5.10 Start aanleg Rode Loper Vijzelstraat/Vijzelgracht

Het project Rode Loper, de openbare ruimte boven het tracé van de Noord/Zuidlijn, start in het voorjaar 2017 met de herinrichting van de Vijzelgracht. In maart 2017 wordt in de gemeenteraad het definitieve ontwerp van de Vijzelstraat vastgesteld.

Activiteit 3.5.11 Onderzoek ontwerp museumbrug

De Museumbrug vormt het laatste stukje dat nog ingericht moet worden op de route tussen de

Spiegelgracht en het Rijksmuseum. Het aantal voetgangers en fietsers dat gebruik maakt van deze brug is groot en is sinds de heropening van het Rijksmuseum enorm toegenomen. Om deze stromen in goede (verkeersveilige) banen te kunnen leiden, is een verbreding van het voetpad en de fietsstrook in beide richtingen noodzakelijk. Meer ruimte voor langzaam verkeer is alleen te bereiken door de brug voor autoverkeer als eenrichtingsbrug in te richten. Het is op dit moment nog niet bekend wanneer dit uitgevoerd wordt en in welke richting dit eenrichtingsverkeer gaat gelden. In 2017 wordt hier onderzoek naar gedaan.

Activiteit 3.5.12 Herinrichting Frederiksplein en de Kop Achtergracht en groot onderhoud Oosteinde

Op 7 november 2016 is de gemeente Amsterdam gestart met groot onderhoud aan het fietspad en de rijbaan van Oosteinde. Daarna volgt het onderhoud aan de kruising Sarphatistraat/Frederiksplein/Oosteinde. De kruising wordt verkeersveiliger gemaakt. Aansluitend volgt de herinrichting aan de oostzijde van het Frederiksplein, in de omgeving rond de ASVO-school en de kop van de Achtergracht. De werkzaamheden zullen in jun 2017 zijn afgerond.

Activiteit 3.5.13 Uitwerken deelprojecten ambitiedocument Max Euweplein

In 2015 en 2016 is, samen met ondernemers, eigenaar, bewoners en gemeente, een gezamenlijk ambitiedocument opgesteld voor het Max Euweplein. Het Max Euweplein heeft de ambitie om een verrassend (een écht plein met eigen identiteit), toegankelijk (geen of veel minder barrières) en uitnodigend (een bestemming i.p.v. een verbinding) plein te zijn. Om dit te bereiken worden deelprojecten uitgewerkt zoals de aanpak van fietsparkeren, minder chaos in de openbare ruimte, verbeteren entrees en meer aandacht voor niet-toeristen. In 2017 worden de deelprojecten voorbereid en uitgewerkt.

Maatregel 3.6 Verkeer

Auto's, fietsers en voetgangers zitten elkaar steeds vaker in de weg. Om de stad bereikbaar en veilig te houden en de openbare ruimte toegankelijk en aantrekkelijk moeten keuzes gemaakt worden. In de Uitvoeringsagenda Mobiliteit (UAM) zijn keuzes gemaakt die de komende jaren worden uitgewerkt in onderzoeken, experimenten, pilots en (lopende) projecten. Voorbeelden zijn Nieuwezijds als wandel- en fietsboulevard; door het verminderen van het autoverkeer en een autoluwe inrichting kan de route CS, Martelaarsgracht, Nieuwezijds Voorburgwal, Spui, Singel, Amstel, Blauwbrug zich ontwikkelen tot een wandel- en fietsboulevard en hoogwaardige wandelroutes richting het Museumplein en Leidseplein door de routes voor voetgangers te verbeteren tussen de Noord/Zuid-lijn en het Museumplein en het Leidseplein.

Activiteit 3.6.1 Evaluatie verkeersmaatregelen Muntplein en omgeving

Vanaf 2 november 2016 is het autoverkeer dat niet in het stadshart hoeft te zijn via alternatieve routes om de binnenstad heen geleid. Hierdoor is in het centrum van de stad meer ruimte ontstaan. De Singel tussen het Spui en de Heiligeweg is autovrij. De Amstel is vanaf de Blauwbrug

richting de Dam eenrichtingsverkeer voor auto's. De Vijzelstraat tussen de Reguliersdwarsstraat en Muntplein, de Herengracht en de Singel de Wijde Heisteeg en het Koningsplein, de Amstel tussen Blauwbrug en Herengracht en de oostzijde van het Rembrandtplein zijn afgesloten voor autoverkeer. In 2017 worden de verkeersmaatregelen geëvalueerd.

Activiteit 3.6.2 Onderzoek maatregelen verminderen snelheid autoverkeer Utrechtsestraat

De Utrechtsestraat is officieel een 30 km-zone gebied maar er wordt vaak harder gereden dan de maximaal toegestane snelheid. Onderzocht wordt of maatregelen kunnen worden genomen om er voor te zorgen dat het gemotoriseerd verkeer in de Utrechtsestraat zich houdt aan de maximaal toegestane snelheid.

Activiteit 3.6.3 Evaluatie aanpassingen PH kade en Gelderse kade en fietsoversteek Ode brug

De hoek Prins Hendrikkade en Gelderse kade en de fietsoversteek Ode-brug zijn in 2016 aangepakt om de verkeersveiligheid te verbeteren. Ondanks deze aanpak blijven het gevaarlijke verkeersknelpunten. Wat gaan we doen dan?

Activiteit 3.6.4 Aanleggen voetgangersoversteken Kattenburgerstraat

In 2016 is een groter deel van het Marineterrein publiektoegankelijk geworden. Het Marineterrein wordt steeds drukker gebruikt. Dat stelt nieuwe eisen aan de bereikbaarheid. Daarom worden in de Kattenburgerstraat twee nieuwe voetgangersoversteken aangelegd, een bij de hoofdentree en een bij de poort naar de voorwerf.

Activiteit 3.6.5 Buurtparkeren Nieuwmarktbuurt

Naar aanleiding van de hoge parkeerdruk van auto's in het deelgebied hebben bewoners in de Nieuwmarktbuurt een pilot uitgewerkt voor buurtparkeren. Dit plan houdt in dat alleen bewoners, bezoekers van bewoners en het serviceverkeer in de buurt mogen parkeren. De bestuurscommissie Centrum is positief over de pilot. Vanaf april 2016 zijn er maandelijks extra maatregelen, zoals extra handhaving, betaald parkeren tot 04.00 uur en een laag nachttarief in de Stadhuisgarage ingevoerd om de parkeeroverlast in het gebied aan te pakken. In 2016 wordt gemonitord in hoeverre deze maatregelen effectief zijn om de parkeeroverlast terug te dringen. De evaluatie van deze maatregelen volgt in januari 2017. Mocht dit niet genoeg effect hebben dan wordt gestart met een pilot buurtparkeren.

Activiteit 3.6.7 Onderzoek parkeerplekken parkeergarages

Onderzoek parkeergarage Kattenburg naar beschikbare plaatsen, behoefte en gebruiksmogelijkheden.

Activiteit 3.6.8 Evaluatie fietsstraat Sarphatistraat tussen Weesperplein en Muiderpoort

Vorig jaar is gestart met de proef OV-fietsstraat in de Sarphatistraat. De Sarphatistraat is één van

de drukste fietsroutes in Amsterdam met een verhoogde trambaan. Fietzers hebben vanaf juni 2016 voorrang gekregen op auto's. De snelheid van auto's is verlaagd naar 30 km/uur. Voor de tram blijft 50 km/uur gelden en alleen taxi's met een ontheffing en nood- en hulpdiensten mogen over de verhoogde trambaan rijden. In verband met de veiligheid en om het bijzondere karakter van de straat te accentueren is de weg volledig rood asfalt. Aan beide zijden van de fietsstraat komt belijning die de rijstrook visueel smaller maakt, maar nog wel overrijdbaar is. Er worden elke 75 meter fietsvriendelijke drempels aangebracht om de autosnelheid te beperken. De nieuwe inrichting van de Sarphatistraat als fietsstraat tussen Weesperplein en Muiderpoort wordt geëvalueerd.

Activiteit 3.6.9 Vergroten opstelruimte voor fietsers kruising Texaco en Sarphatistraat

De kruising bij benzinstation Texaco aan de Sarphatistraat wordt aangepast zodat de fietsers meer opstelruimte krijgen bij de verkeerslichten. Deze activiteit is doorgeschoven uit 2016.

Activiteit 3.6.10 Onderzoek en uitvoeren maatregelen sluipverkeer Hoogte Kadijk

In 2016 is gestart met groot onderhoud aan de oostkant van de Hoogte Kadijk. Het werk duurt tot september 2017. In die periode worden maatregelen tegen sluipverkeer onderzocht en wordt een besluit genomen over kleine herinrichting ter hoogte van de Sibbelpanden die voor meer voetgangersruimte moet zorgen. Het stadsdeel wil de maatregelen tegen sluipverkeer en de kleine herinrichting direct na het groot onderhoud uitvoeren.

Prioriteit 4 Verbeteren van de veiligheid

Het verbeteren van de veiligheid door het verminderen van criminaliteit en overlast. De horeca gerelateerde overlast bestaat uit muziekoverlast, terrassenoverlast, openbare dronkenschap en overlast gevend gedrag door uitgaanspubliek. Bij de aanpak van uitgaansgeweld op het Rembrandtplein/Thorbeckeplein en Leidseplein ligt de nadruk op de uitwerking van de festivalgedachte waarbij de verblijfskwaliteit en de infrastructuur van de pleinen worden betrokken.

Branden maken in Nederland jaarlijks vele slachtoffers en zorgen voor miljoenen euro's aan materiële schade. De brandveiligheid in een gebouw is de verantwoordelijkheid van de eigenaar en de gebruiker. Een belangrijke taak is het toezicht op de brandveiligheidsvoorschriften. Toezicht wordt vooral ingezet bij gebouwen waar het risico op slachtoffers bij brand groter is dan gemiddeld. Het gaat dan om zorginstellingen en gebouwen met verblijf voor meer dan 50 personen (zoals de grotere hotels). Door hierop in te zetten willen we bijdragen aan minder slachtoffers als gevolg van een brand en minder schade aan gebouwen en milieu.

Maatregel 4.1 Alcohol en drugsoverlast

Om overlast van alcohol- en drugsgebruikers terug te dringen wordt regulier een pakket aan preventieve en repressieve maatregelen ingezet zoals zorg en handhaving.

Op specifieke locaties met veel overlast kan de burgemeester gebieden tijdelijk aanwijzen waarbij politie en/of handhavers meer bevoegdheden hebben om tegen de overlast op te treden zoals een algemeen overlastgebied, dealeroverlastgebied of alcoholverbodsgebied.

In een alcoholverbodsgebied is het verboden om in de openbare ruimte (buiten de vergunde terrassen) alcohol te drinken of een geopende verpakking te hebben. In dealeroverlastgebieden kan een verblijfsverbod opgelegd worden aan personen die (nep)drugs verkopen én een voorgeschiedenis hebben op het gebied van het verkopen van (nep)drugs. Alle aanwijzingen worden periodiek geëvalueerd om te beoordelen of de aanwijzing moet worden verlengd of niet.

Naast het instellen van overlastgebieden worden op locaties afspraken gemaakt met stakeholders zoals ondernemers of opvanginstellingen om de overlast te verminderen. Waar mogelijk worden ook maatregelen ingezet als meer verlichting, verwijderen van bankjes of het snoeien van groen.



Activiteit 4.1.1 Alcoholverbodsgebied

In 2017 worden de alcoholverbodsgebieden geëvalueerd. Op basis van de evaluatie en de alcoholoverlast in de buurten zal worden besloten welke gebieden in de binnenstad een alcoholverbodsgebied blijven.

In Stadsdeel Centrum geldt tot 1 maart 2018 een alcoholverbod voor de volgende gebieden:

Zuidelijke Nieuwmarkt en omgeving

Waterlooplein en omgeving

Koningsplein en omgeving

Eerste en Tweede Weteringplantsoen

Frederiksplein en Falckstraat

Wittenburgerplein en omgeving

In Stadsdeel Centrum geldt voor onbepaalde duur een alcoholverbod voor de volgende gebieden:

Rembrandtplein en omgeving

Leidseplein en omgeving

Nieuwmarkt, Stationsplein.

Activiteit 4.1.2 Veiligheidsschouwen

In 2017 worden de veiligheidsschouwen in gebied 1011 met bewoners, ondernemers, politie en stadsdeelmedewerkers voortgezet. De schouwen leveren waardevolle informatie om gericht in te kunnen zetten op afval, weesfietsen, graffiti e.d. in de Nieuwmarkt- en Waterloopleinbuurt.

Activiteit 4.1.2. Bloemenmarkt en oostelijk deel van de

Reguliersdwarstraat

De BIZ Reguliersdwarstraat onderzoekt hoe de Bloemenmarkt op het Singel en de Reguliersdwarstraat beter kan worden ingericht in het kader van de (nachtelijke) criminaliteit en veiligheidsbeleving.

Maatregel 4.1 (Nep) dopedealers

De (nep)drugsdealers richten zich vooral op (jonge) buitenlandse toeristen. Aan hen proberen zij op intimiderende en/of agressieve wijze (nep)drugs te verkopen. Ook toeristen die geen interesse hebben worden door de dealers herhaaldelijk lastig gevallen. De (nep)drugsdealers verkopen in de meeste gevallen geen drugs maar op drugs lijkende waar zoals waspoeder of gemalen paracetamol. Behalve toeristen vallen de dealers ook bewoners en ondernemers lastig doordat zij in de toeristische gebieden in de portieken van woningen, horecazaken of winkels hangen. Ze vallen klanten lastig en zijn agressief als de dealers door bewoners of ondernemers worden aangesproken.



Activiteit 4.1.1 Verminderen overlast (nep) drugsdealers

Het terugdringen van de intimidatie en overlast van (nep)drugsdealen op straat wordt vooral ingezet op Nieuwmarktbuurt en het Leidse- en Rembrandtplein. Het terugdringen van de overlast wordt vanuit drie invalhoeken ingezet: Informeren van (buitenlandse) toeristen door een informatiecampagne, maatwerk in zorg en straf voor de meest actieve dealers, efficiënter maken van vervolging en opsporing van dealers.

Prioriteit 5 Verbeteren sociale samenhang

Om de decentralisatie van de drie belangrijke wetten in het sociaal domein te kunnen realiseren zijn afspraken gemaakt over welke basisvoorzieningen in alle stadsdelen aanwezig moeten zijn. Het gaat hierbij om ondersteuning en informatie van organisaties die helpen bij de dragende samenleving. Daarnaast wordt gezocht naar dat wat burgers zelf doen of in potentie zouden kunnen doen, voor zichzelf, voor elkaar en gezamenlijk. Voorbeelden zijn mantelzorg, onderlinge hulp, vrijwilligerswerk, verenigingen, clubs, buurt- en bewonersinitiatieven, buurtonderneming en religieuze instituties.

2 op de 10 respondenten uit de online buurtenquête geeft aan vrijwilligerswerk te willen doen, daarvan geeft 1 op de 10 respondenten aan te weinig informatie te hebben over de mogelijkheden voor vrijwilligerswerk in de buurt. In stadsdeel Centrum zijn 7500 mantelzorgers, een groot deel van deze mantelzorgers is bij het stadsdeel onbekend. 43% van de ondervraagden is van mening dat er in de buurt genoeg georganiseerd wordt om het contact tussen burens te versterken. De overige respondenten vinden dat er meer georganiseerd zou moeten worden om het contact tussen buurtbewoners te versterken. Volgens 4% is dat een taak van de gemeente. Bewoners leveren als vrijwilliger een bijdrage aan sportclubs, speeltuinen, scholen of andere organisaties of instellingen. 33% doet vrijwilligerswerk, de rest van de respondenten doen dat niet. Een deel van hen heeft geen behoefte om als vrijwilliger te werken (11%), een deel heeft hier geen tijd voor (30%).

Maatregel 5.1 Activering en participatie

Meer dan voorheen is de bedoeling dat burgers op eigen kracht of met inzet van hun netwerk, problemen oplossen. Het stadsdeel ondersteunt hierbij door het geven van informatie en advies, en het organiseren van activiteiten die bijdragen aan het vergroten van de zelfredzaamheid, mee kunnen doen en het langer zelfstandig thuiswonen. De Huizen van de Buurt zijn sociale accommodaties waar bewoners terecht kunnen voor het zelf organiseren of deelnemen aan activiteiten.

Activiteit 5.1.1 Optimaliseren van het gebruik van panden met een sociale bestemming

Toegankelijkheid is een eis die geldt voor alle gebieden en buurthuizen. Het doel is om de Huizen van de Buurt (locatie Witte Boei) door meer verschillende doelgroepen, waaronder een groeiende groep stathouders, te (laten) gebruiken. Ook het gebruik van het Poortgebouw wordt verder ontwikkeld en uitgebreid met activiteiten door en voor buurtbewoners. De verbouwing van de Witte Boei wordt in 2017 afgerond. Na de verbouwing wordt gekeken hoe de activiteiten in de Witte Boei en het Poortgebouw elkaar kunnen versterken. De Clutch zal waarschijnlijk in 2017 sluiten. Het speeltuingebouw op Wittenburg en andere locaties in de buurt zullen daardoor intensiever gebruikt gaan worden.

De toegankelijkheid en het ruimtegebruik van verschillende door vrijwilligers georganiseerde buurtverenigingen en ontmoetingsruimtes voor ouderen wordt onderzocht.

Activiteit 5.1.2. Onderzoek naar ruimtevraag voor buurtontmoeting

In overleg met maatschappelijke instellingen in de Rembrandtplein-Reguliersbuurt en de Leidsebuurt wordt gekeken of bewoners behoefte hebben aan ruimte voor buurtontmoeting. In de Plantage-Weesperbuurt wordt met instellingen gekeken of ruimte beschikbaar kan worden gesteld voor bijvoorbeeld ouderen die elkaar willen ontmoeten of voor leden van het stadsdorp. Het tienercentrum Reel is een ontmoetingsplek voor iedereen. Hiermee hopen we het contact tussen oud en jong te bevorderen door gezamenlijke activiteiten te organiseren (bv. koken voor elkaar).

Activiteit 5.1.3 Verbeteren burenccontact door buurtapp

In de Weteringbuurt willen bewoners graag een buurtapp introduceren met als doel het burenccontact te stimuleren. Het stadsdeel ondersteunt financieel. Wanneer de buurtapp succesvol is, zal het stadsdeel het gebruik van de buurtapp ook in andere wijken van de binnenstad promoten.

Activiteit 5.1.4 Van beheer naar zelfbeheer speeltuinen

Voor alle speeltuinen geldt dat het fysieke beheer zoals bestrating, bomen en speeltoestellen de verantwoordelijkheid blijft van het stadsdeel. Op de speeltuinen waar het nodig en/of gewenst is, worden in samenspraak met omwonenden en gebruikers afspraken gemaakt over de omgang met elkaar.

In deelgebied 1011 voeren de bewoners sinds 2015, het zelfbeheer over speeltuin de Waag. Samen met het stadsdeel worden continue verbeteringen op deze aanpak uitgevoerd. Het bezoekersaantal is enorm gestegen en het gebruik van de speeltuin is door het zelfbeheer meer toegepast op de verschillende leeftijden in de buurt. In 2016 is begonnen met het onderzoeken van mogelijkheden om vanaf 2017 fasegewijs de Speeltuin naar wensen van de buurt her in te richten.

Ook in deelgebied Oost gaat het stadsdeel gebruikers en omwonenden van de Oosterspeeltuin en speeltuin Wittenburg meer betrekken bij het beheer. De bewoners krijgen professionele ondersteuning bij deze transitie naar zelfbeheer.

Buurtbewoners en speeltuingebruikers krijgen professionele begeleiding van het Dock opbouwwerk om de speeltuin in zelfbeheer te nemen. Het speeltuingebouw UJ Klaren wordt een plek voor buurtontmoeting en – activiteiten inclusief koffiefaciliteit.

Het schoolplein en de speeltuin in het Funenpark wordt samen met de input van bewoners en kinderen opnieuw ingericht. Samen met gebruikers en omwonenden wordt een beheerplan opgesteld.

Activiteit 5.1.5 Sociocratisch experiment herinrichting Kostpleintje

Voor de herinrichting van het "Kostpleintje", het pleintje op de hoek van de Tweede Weteringdwarsstraat met de Weteringstraat wordt gebruik gemaakt van een sociocratisch experiment. Het doel is de invloed en betrokkenheid van bewoners te vergroten bij ontwikkelingen in het gebied. Hierbij wordt uitgegaan van het consentbeginsel; het principe daarbij is dat een besluit alleen genomen kan worden wanneer geen van de bewoners een overwegend beargumenteerd bezwaar heeft tegen een te nemen besluit.

Activiteit 5.1.6 Samen met de buurt aanpak Feduccipleintje

Op het pleintje in de Nieuwe Weteringstraat is overlast door fout geparkeerde fietsen, zwervers, hangjongeren en verkeerd aangeboden vuil. Met de omwonenden en bedrijven van het pleintje wordt gezocht naar een oplossing van deze problemen.

Activiteit 5.1.7 Project 1018 Werkt!

In het kader van de Verbinding werk en buurt wordt het project 1018 Werkt! Verder uitgebouwd. (Wie en hoe en het resultaat). In het project 1018 Werkt! worden bewoners met een uitkering van het WPI uit postcode gebied 1018 o.l.v. een werkmeester van het WPI gekoppeld aan eenvoudige additionele werkzaamheden in de buurt. Het WPI levert kandidaten en maakt gebruik van het netwerk van het gebiedsteam.

Maatregel 5.2 Versterken vrijwillige inzet en vergroten ondersteuning mantelzorg

Van bewoners wordt verwacht dat zij meer dan voorheen zelf oplossingen vinden en daarbij een beroep doen op hun eigen netwerk. Om dit mogelijk te maken vinden we het belangrijk om de vrijwillige inzet te versterken en vrijwilligers en mantelzorgers te ondersteunen. Dit gebeurt door het:

- Werven, stimuleren en waarderen van vrijwilligers
- Het matchen en bemiddelen van vrijwilligers
- Het bieden van mogelijkheden voor advisering, begeleiding en training van vrijwilligers.

Er is een digitale vrijwilligers vacaturebank voor bemiddeling van vraag en aanbod (www.VCA.nu). Mantelzorgers die overbelast dreigen te raken kunnen rekenen op ondersteuning; zoals parkeermogelijkheden, trainingen, voorlichting en contact met andere mantelzorgers, tijdelijke overname van mantelzorgtaken.

Activiteit 5.2.1 Wijksafari vrijwilligerswerk

Twee keer per jaar wordt een wijksafari vrijwilligerswerk in samenwerking met de Vrijwilligers Centrale Amsterdam georganiseerd. Bewoners die vrijwilligerswerk willen doen worden rondgeleid langs de plekken in de buurt waar vrijwilligers worden gezocht. Bewoners zonder dagbesteding (65-plussers, expats en WPI klanten) maken kennis met organisaties in de buurt die vrijwilligerswerk aanbieden. Daarnaast wordt gekeken naar nieuwe manieren om de vrijwilligersvacatures onder de aandacht van bewoners te brengen.

Activiteit 5.2.2 Onderzoek mantelzorgers

In 2017 wordt het onderzoek naar mantelzorgers in deelgebied Zuid en Oost afgerond. De steeds groter wordende groep mantelzorgers wordt in kaart gebracht en er wordt onderzocht welke ondersteuning mantelzorgers nodig hebben. Het doel is om de mantelzorgers beter te bereiken met het mantelzorgaanbod.

Activiteit 5.2.3. Vergroten gebruik van aanbod (in)formele zorg in deelgebied Zuid

Bevorderen dat hulpbehoevende bewoners daadwerkelijk gebruik maken van het aanbod aan (in)formele zorg. Om beter in beeld te krijgen welke bewoners een hulpvraag/ondersteuningsbehoefte hebben wordt de signaleringsfunctie van maatschappelijke instanties verbeterd door heldere afspraken te maken. In gebied Zuid wordt gestart met een kleinschalig experiment met een vorm van preventief huisbezoek.

Activiteit 5.2.4 De Keijzer

In de Czaar Peterstraat staat het gebouw De Keyzer. Op de begane grond van De Keyzer is het multifunctionele dienstencentrum gevestigd. Er is een gezondheidscentrum, een huisarts, een apotheek en er worden verschillende activiteiten voor ouderen aangeboden. In 2017 wordt het aanbod uitgebreid met bijv. de opvang van familie?

Maatregel 5.3 Verbeteren van de positie van jongeren

In stadsdeel Centrum zijn voorzieningen waar kinderen en jongeren van 0-23 jaar gebruik van maken zoals speeltuinen, sportactiviteiten en buurt- en jongerencentra. Het achterliggende doel van deze voorzieningen is gericht op preventie, het voorkomen van zwaardere problematiek bij jeugdigen. Daarnaast kunnen ouders en kinderen terecht bij het Ouder- en Kindteam met al hun vragen over opvoeden en opgroeien. Het OKteam is een samenwerkingsverband van instellingen met opvoedadviseurs maar ook met verloskunde, kraamzorg, jeugdgezondheidszorg.

Activiteit 5.3.1 Informeren jongeren over alcohol en drugs gebruik

Uit de gebiedsanalyse blijkt dat in beide gebieden van het stadsdeel de helft van de vierdeklassers in het voortgezet onderwijs in de afgelopen vier weken alcohol, cannabis en/of tabak heeft gebruikt. Dat is 10% meer dan gemiddeld in Amsterdam.

De aanpak bestaat uit het voorlichting geven op scholen over de gevolgen van alcohol- en drugsgebruik en themabijeenkomsten organiseren voor professionals.

Activiteit 5.3.2 Ondersteunen jongeren met budgetbeheer

In samenspraak met het tiener- en jongerenwerk wordt een zakgeld project voor jongeren gekoppeld aan het aan huis bezorgen van maaltijden, bij ouderen die niet meer in staat zijn een buurtrestaurant te bezoeken. Daarnaast wordt extra opvoedondersteuning ingezet door het OKT in samenwerking met CentraM.

Activiteit 5.3. Samen met kinderen uit de buurt opknappen van Lastageplein

Het Lastageplein wordt in 2017 opgeknapt, zodat het weer een prettig plein wordt voor kinderen uit de buurt. Er zal ook aandacht zijn om de overlast in de avond en nacht van hangjongeren te verminderen. Bij de plannen is de school, de kinderen en de buurt betrokken.

Maatregel 5.4 Ondersteunen ouderen zelfstandig wonen

Het stadsdeel informeert ouderen over mogelijkheden tot woningaanpassingen, verhuismogelijkheden en het inzetten van de wooncoach zodat ouderen langer zelfstandig kunnen blijven wonen. De gebiedsmedewerker Sociaal is hiervoor het aanspreekpunt (zie contactgegevens).



Activiteit 5.4.1 Realisatie van ouderenwoningen

Om de realisatie van ouderenwoningen te stimuleren is onderzocht welke woningen geschikt kunnen worden gemaakt voor senioren. Inmiddels zijn een aantal projecten op basis van onderzoek alsnog niet haalbaar gebleken maar zijn ook weer nieuwe projecten door bewoners aangedragen, die op haalbaarheid worden onderzocht. Hoogstwaarschijnlijk wordt in het gebied rondom de Nieuwmarkt, in complex Pentagon in 2017 een lift gerealiseerd zodat bewoners van 23 woningen daar nu en in de toekomst langer zelfstandig kunnen blijven wonen. Ook in een complex op de RechtBoomssloot wordt op basis van een positief haalbaarheidsonderzoek gewerkt aan het realiseren van een lift in het pand voor 20 (senioren)woningen.

Daarnaast werkt de gemeente samen met de corporaties, wooncoaches en belangengroepen aan het verbeteren van de afstemming tussen vraag en aanbod van geschikte woningen voor ouderen en het labelen daarvan.

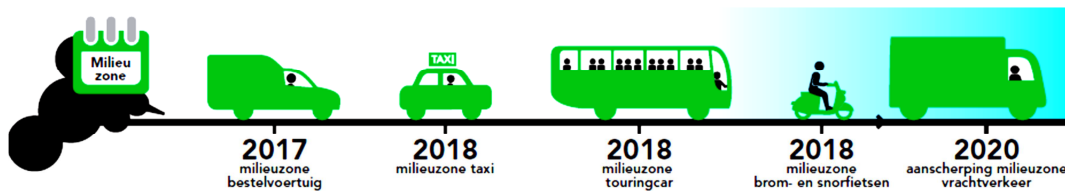
Activiteit 5.4.2 Inzet vrijwilligers bij werkzaamheden Eilandenboulevard

Onderzocht wordt of het mogelijk is om vrijwilligers in te zetten voor ondersteuning van mensen die slecht ter been zijn in de periode dat de Eilandenboulevard open ligt. Het gaat hierbij om ondersteunen bij het boodschappen doen of bij andere activiteiten wanneer ze deur uit willen.

Prioriteit 6 Schonere Lucht

Om de luchtkwaliteit te verbeteren stimuleert en faciliteert de gemeente slimmer en schoner gemotoriseerd verkeer. Voorbeelden zijn het efficiënter organiseren van goederentransport zodat er minder verkeer is in de stad. Het bevorderen van doorstroming door slimme oplossingen in de verkeerscirculatie, het afstemmen van stoplichten, het beter op elkaar afstemmen van verschillende verkeersstromen en het beter spreiden van verkeer. De Mobiliteitsaanpak en de Agenda Mobiliteit richten zich op het verminderen van de drukte en het bereikbaar houden van de stad. De Agenda Duurzaamheid richt zich op het schoner krijgen van het gemotoriseerde verkeer, duurzaam ondernemen, aantrekken van duurzame bedrijven, meer scheiden van (huishoudelijk) afval, bijdragen aan wateropvang door vergroening van de openbare ruimte en het dak landschap (agenda Groen). Een mogelijke indicator is de meting van de luchtkwaliteit van de GGD.

Maatregel 6.1 Milieuzones



Amsterdam heeft al een milieuzone met als doel de meest vervuilende vrachtvoertuigen uit de stad te weren. Op 22 juni 2016 heeft de gemeenteraad ingestemd met het voorstel van het college van B&W tot invoering van de milieuzone voor bestelvoertuigen geldend **vanaf 1 januari 2017**. Op 22 juni 2016 heeft de gemeenteraad ook ingestemd met het voorstel tot invoering van een milieuzone voor brom- en snorfietsen, taxi's, autobussen en touringcars met ingang van **1 januari 2018**.

Activiteit 6.1.1 Verbeteren luchtkwaliteit Valkenburgerstraat

Vanwege het luchtkwaliteitsknelpunt zijn een aantal bewoners in de Valkenburgerstraat een werkgroep gestart. De gemeente bekijkt of met aanpassingen van de verkeerslichten de kans op filevorming en overschrijding van de luchtkwaliteitsnorm kan worden verminderd. Daarnaast wordt gekeken naar mogelijkheden om de verkeerscirculatie in dit gebied te verbeteren (ontmoediging sluijverkeer Plantagebuurt) en naar het functioneren van de ventweg (laden en lossen). Verder draagt ook de aanpassing van het OV-lijnnnet naar aanleiding van de ingebruikname van de Noord/Zuid-lijn bij aan het verminderen van het doorstromingsknelpunt op deze locatie. Er zullen dan namelijk minder bussen door de IJtunnel en minder trams over het Mr Visserplein rijden.

Maatregel 6.2 Vergroening

Behalve enkele plantsoenen is het aanwezige groen in de openbare ruimte vaak in zelfbeheer bij bewoners waarbij het stadsdeel subsidieert. Dit varieert van groenstroken en tuintjes tot (brug)bloembakken en moestuintjes. Ook legt het stadsdeel één keer per jaar in het voorjaar op verzoek geveldtuinen aan. Bewoners en ondernemers die interesse hebben in zelfbeheer van de openbare ruimte, kunnen contact opnemen met het gebiedsteam.

Activiteit 6.2.1 Vergroening en verduurzamen van de Plantage

In nauwe samenwerking tussen het stadsdeel en de Plantage worden plannen ontwikkeld voor vergroening en duurzaamheid. Daarbij worden ook de plannen in het kader van een betere luchtkwaliteit en vergroening betrokken van de Muiderstraat, Valkenburgerstraat, Mr. Visserplein en de Weesperstraat.

Activiteit 6.2.2 Vergroenen van straten

Bij de nieuwe inrichting van de openbare ruimte op kavel 5b/6 op Oosterdokseiland zal het vergroenen van het Oosterdokseiland een belangrijke rol spelen. Ook zal bij de herinrichting van het Waterlooplein worden gekeken hoe het plein vergroend kan worden. De Valkenburgerstraat zal ook worden vergroend met bakken en groenhagen. Het stadsdeel zal de geveltuinendag op het Siebbeleshof en het Wittenburgerplein in 2017 ondersteunen. Tijdens deze dag kunnen bewoners zich laten informeren over geveltuinen en verstrekt het stadsdeel een gratis plantje aan bewoners met een geveltuin.

Na de renovatie van de metrohalte Nieuwmarkt/Keizersplein zal worden gekeken hoe dit plein verder zal worden vergroend.

De Czaar Peterstraat wordt sterk vergroend in samenwerking met bewoners, ondernemers en vastgoedeigenaren.

Activiteit 6.2.3 Ontwikkeling van de Weesperstraat

De ondernemers, kennisinstellingen, bewoners en gemeente trekken gezamenlijk op om het gebied van Amstelstation tot aan J.D. Meijerplein te vergroenen en te verduurzamen. De ambities zijn hoog. Stadsdeel Centrum en Oost hebben gezamenlijk opdracht gegeven aan De Gezonde Stad om 3 groene gevels, 3 groene daken, 3 groene plantsoenen en meer zonnepanelen te realiseren. Op het Weesperplein worden 2 grote groenlocaties gerealiseerd. In de Weesperstraat wordt de mogelijkheid onderzocht van het vergroenen van alle pilaren, als mogelijk dan ook uitvoering in 2017. Voor het Metropoolgebouw wordt een sterke vergroening aangelegd. De ondernemers in het Metropoolgebouw willen een groene gevel.

Activiteit 6.2.4 Verschonen taxistandplaats op het Leidseplein

De ambitie van de gemeente is dat in 2025 alle taxi's in Amsterdam "schoon" zijn, bijvoorbeeld door met elektrische voertuigen te rijden. Op taxistandplaats CS is gestart met snelladers voor vier oplaadplekken, op deze standplaats krijgen schone taxi's voorrang. Dit betekent dat elke vierde taxi die wordt opgeroepen, schoon is (indien aanwezig). Na taxistandplaats CS is het Leidseplein in voorbereiding, in 2017 wordt de taxistandplaats op het Leidseplein schoon. Alle taxistandplaatsen komen aan de beurt.

Activiteit 6.2.5 Vergroenen en verduurzamen Reguliersdwarstraat en zijstraten

De BIZ wil in 2017 het BIZ-gebied verder verduurzamen door het verminderen van logistieke bewegingen. De BIZ heeft gesprekken met toeleveranciers zodat producten geclusterd worden geleverd. Ook wordt gekeken naar circulariteit zoals compost verwerken van de planten en energiebesparende maatregelen als groene daken. De BIZ kijkt bij het vergroenen en verduurzamen naar de uitgangspunten van Amsterdam Rainproof.