

# Petersburg Journaal#ελ

Magazine voor bewoners en ondernemers van de Oostelijke Eilanden,  
De Kadijken, Czaar Peterbuurt en het Funenpark, december 2019

Dit is nummer 13 van het Petersburgjournaal. Met dit journaal willen stadsdeel Centrum  
en woningcorporatie Stadgenoot u op de hoogte houden van alle bouwactiviteiten en  
ontwikkelingen in de buurt. Het volgende nummer komt uit in maart/april 2020.

Doe mee met de enquête!  
Kijk gauw op pagina 2-3



uitgezonderd



## Een bruisende boulevard

2 Waar gebeurt wat?

3 Werkspoorhal op Oostenburg

4 Een keizerlijke kroonlantaarn

7 Hoe verder met het talud?

2 Toekomst Kattenburgerstraat

4 Opening Eilandenboulevard  
een feestje voor de buurt

6 Het antwoord op eenzaamheid

8 Warme sjaals voor daklozen

# Waar gebeurt wat?

## 1 Eilandenboulevard

Nu het wegdek van de Eilandenboulevard is opgeleverd (zie voor de feestelijke opening pagina 4 en 5), wordt nu verder gegaan met het talud (zie pagina 7).



## Toekomst Kattenburgerstraat

In oktober presenteerde wethouder Sharon Dijksma de Agenda Amsterdam Autoluw. Eén van de maatregelen in dit plan heeft gevolgen voor de verkeersdruk en toekomst van de Kattenburgerstraat. De verwachting is dat het autoverkeer toeneemt.

De gemeente wil de Kattenburgerstraat daarom vernieuwen en verbeteren. Het moet een aantrekkelijke en veilige straat worden. Met een inrichting die voldoende ruimte biedt aan alle soorten verkeer, maar ook de gevolgen van het toenemende autoverkeer beperkt.

### Ideeën

Op 12 november vond een informatiemarkt plaats in de Oosterkerk. Daar konden bewoners en ondernemers informatie ophalen over de plannen voor de vernieuwing van de Kattenburgerstraat en hun zorgen, wensen en ideeën voor de straat delen met het projectteam. Dit heeft een lange lijst met ideeën opgeleverd. Deze inbreng wordt de komende maanden onderzocht op haalbaarheid en gebruikt bij het opstellen van een Nota van Uitgangspunten voor het project. Begin februari 2020 organiseert de gemeente een nieuwe bijeenkomst om de Nota van Uitgangspunten aan bewoners toe te lichten.

[www.amsterdam.nl/kattenburgerstraat](http://www.amsterdam.nl/kattenburgerstraat)

## 2 Marineterrein

De gemeente overlegt momenteel met Defensie en het Rijksvastgoedbedrijf over het inpassen van de voorzieningen voor Defensie (zoals werving en selectie). Deze gesprekken zijn vertrouwelijk. De verwachting is dat bestuurders in het eerste kwartaal van 2020 een besluit kunnen nemen, waarmee de grens van het toekomstige kazernedeel op het Marineterrein wordt vastgelegd. Daarna kan de planvorming voor het Marineterrein als geheel weer verder gaan.

## 3 Czaar Peterstraat

Eind 2020/begin 2021 neemt de gemeenteraad een besluit over een nieuwe fietsverbinding tussen de Sluisbuurt (Zeeburgereiland) en het oostelijk deel van het stadscentrum. Er zijn een aantal varianten: de keuze voor welke variant kan gevolgen hebben voor de herinrichting van de Czaar Peterstraat.

## 4 Oostenburg

Stadgenoot bouwt ongeveer 500 woningen op Oostenburg: zo'n 400 sociale huurwoningen en 100 appartementen voor middeninkomens. Op pagina 7 een artikel over wat er komt op kavel 11 A/B: een woongroep voor de ouderen.

## 5 Zeeburgerpad

Het Zeeburgerpad (Centrumdeel) transformeert van bedrijventerrein naar een woon- en werkgebied. Daarvoor heeft de gemeente een concept Stedenbouwkundig programma van Eisen (SPvE) geschreven. De inspraakreacties zijn verwerkt in een nota van beantwoording, die samen met de SPvE op 5 en 19 november is besproken in de stadsdeelcommissie. De stukken gaan nu ter besluitvorming naar de gemeenteraad.

## 6 Koning William

BLVG Ontwikkeling wil op de voormalige scheepswerf Koning William sociale huurstudio's realiseren voor studenten, starters en senioren. Daarnaast

wil Bootservice Amsterdam een haven met ligplaatsen voor kleine elektrische boten realiseren. Een bewonersgroep, verenigd in De Wakkere Kadijkers, heeft een monumentenstatus aangevraagd voor enkele opstallen op de scheepswerf. Die procedure loopt nog.

## 7 Speeltuingebouw



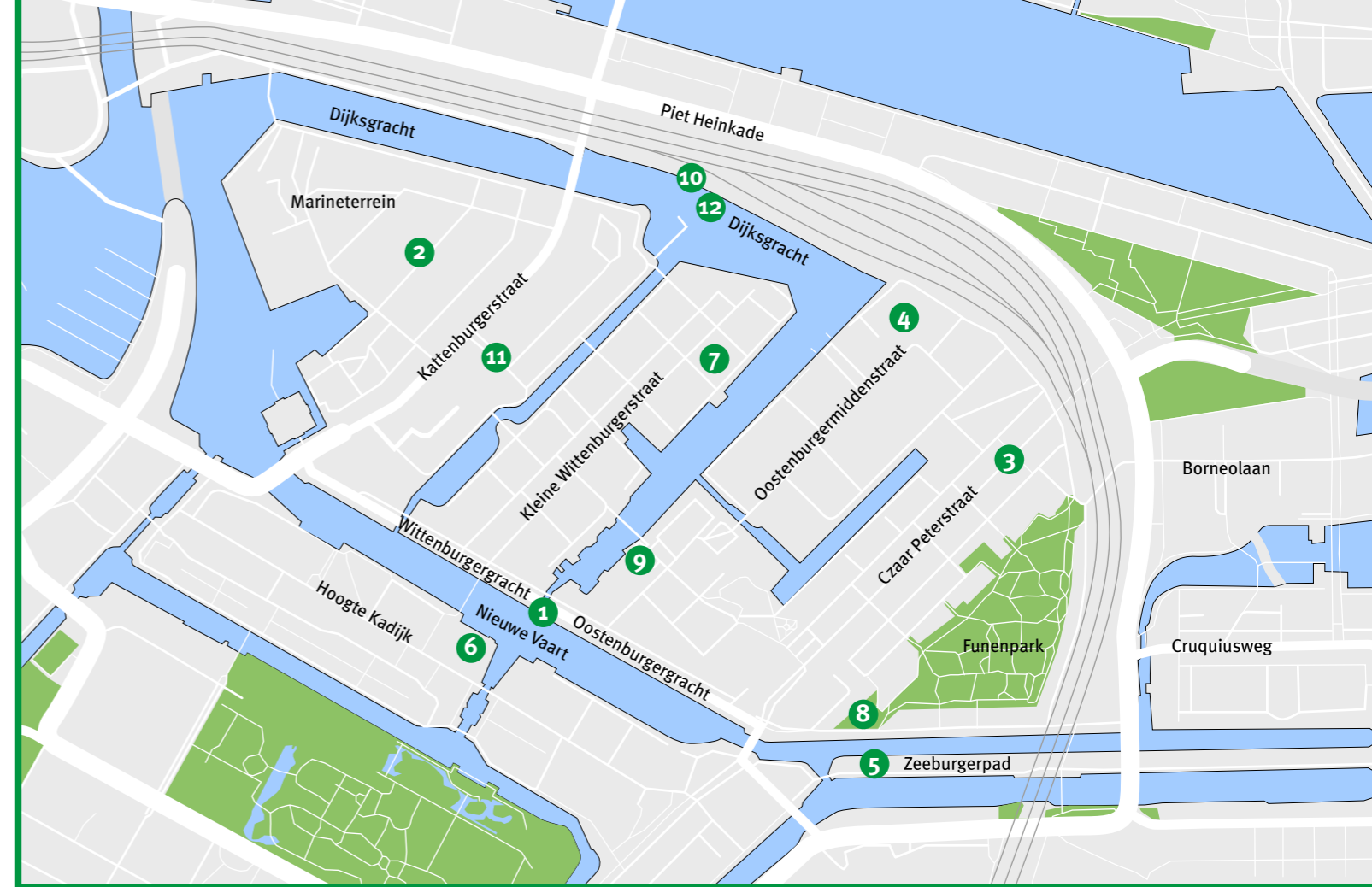
De verbouwing van het speeltuingebouw is bijna klaar. Het vernieuwde gebouw heeft meer licht, meer zicht en minder dode hoeken. De voorpui is naar voren geplaatst, waardoor de entreerimte groter is. De keukenmuur is vervangen door een raam, zodat er ook zicht is op de voetbalkooi. Het speeltuingebouw heeft een ander, prettiger aanzicht gekregen. Nieuwsgierig geworden? Begin 2020 volgt een kleine, feestelijke opening!

## 8 Oosterspeeltuin

De aannemer schrijft nu het technisch dossier voor de bijzondere speeltoestellen, die speciaal voor deze speeltuin worden gemaakt. De toestellen moeten uiteraard aan alle veiligheidseisen voldoen – vandaar dit technisch dossier, dat waarschijnlijk voor eind 2019 klaar is. Zodra het keuringsinstituut het technisch dossier heeft goedgekeurd, kan de aannemer met de productie van de speeltoestellen beginnen. De feitelijke aanleg van de speeltuin start waarschijnlijk in het tweede kwartaal van 2020.

## 9 Touwbaanpark

December 2019 vinden voorbereidende werkzaamheden plaats voor de bouw van twee koppanden op de hoeken van de Nieuwe Oostenburgerstraat / Oostenburgerdwarstraat (totaal acht woningen) van ontwikkelaar Corners-



tone Amsterdam II B.V. De officiële start van de bouw is januari 2020, hoewel het heien al voor de kerstdagen van 2019 kan beginnen. Omwonenden worden hierover tijdig geïnformeerd. De bouw duurt naar verwachting tot en met februari 2021. Daarna kan de gemeente het tweede en laatste deel van het Touwbaanpark afronden

## 10 Fietspad Dijkgracht

In de eerste helft van 2020 start de gemeente met de voorbereidingen voor het wandel- en fietspad aan de Dijkgracht (tussen de VOC-kade en de Mariniersbrug). Tijdens het groot onderhoud aan de Kattenburgerstraat wordt de oversteek ter hoogte van de Mariniersbrug alvast aangepast. In het voorjaar vindt ook een ecologisch onderzoek plaats. De aanleg van het fietspad zelf zal op z'n vroegst in het najaar van 2020 beginnen. Het werk gaat ongeveer zes maanden duren.

## 11 Kattenburgerkruisstraat

De beantwoording op de inspraak voor het voorlopig ontwerp wordt medio december aan de

bewoners teruggekoppeld. Met een afvaardiging van de bewoners van de Kattenburgerkruisstraat "de meedenkers" zijn de boom- en haagsoorten besproken. Momenteel wordt door het projectteam het ontwerp technisch uitgewerkt.

## 12 Nachtstalling Dijkgracht Oost

Het plan is om de helft van de ligplaatsen van de rondvaartboten

vanuit de binnenstad (Open Havenfront, Damrak en Rokin) te verplaatsen naar de Dijkgracht Oost. Onlangs is Rien Adriaanse als projectmanager aangesteld. Hij is bezig met een kennismakingsronde langs betrokken partijen (bewoners, bedrijven en andere belanghebbenden) en het verzamelen van informatie.



De monumentale Werkspoorhal op Oostenburg wordt een publieke plek voor exposities, markten en horeca.

# Opening Eilandenboulevard een feestje voor de buurt



## Een keizerlijke kroonlantaarn

De vernieuwde Eilandenboulevard heeft ook nieuwe verlichting: de zogenaamde 'kroonlantaarn'. Deze klassieke lantaarn wordt in 1883 voor het eerst geïntroduceerd en is

– in tegenstelling tot eerdere gaslantaarns – rijk geornamenteerd. Op de kap pronkt een keizerskroon. Landsheer Maximiliaan van Oostenrijk schenkt deze op 11 februari 1489 aan Amsterdam, waarmee de stad het recht krijgt om de kroon van het Heilige Roomse Rijk op het stadswapen te dragen. Dit als dank voor de gulle ontvangst die Maximiliaan drie jaar eerder ten deel viel bij zijn bezoek aan Amsterdam, en voor de royale hulp in de vorm van schepen en geld. Als de

latere Oostenrijkse keizer Rudolf II de kroon in 1602 een nieuwe vorm laat geven, voert Amsterdam de nieuwe kroon onmiddellijk in. Sinds 1638 pronkt de keizerskroon ook op de Westertoren. De kroonlantaarns hebben echter maar kort dienst gedaan: in 1898 werd een groot deel van deze lantaarns al vervangen door technisch veel betere 'ritterlantaarns', met een ronde kap. De nieuwe kroonlantaarns hebben energiezuinige led-verlichting.

Dinsdag 29 oktober was de officiële opening van de gloednieuwe Eilandenboulevard. Naar schatting tweehonderd buurtbewoners woonden de festiviteiten bij.



De opening begint 's middags pal voor de Oosterkerk, waar het fanfarekoor van Jos Zandvliet het publiek opwarmt met lofliederen op de boulevard. Dan neemt gemeentebestuurder Jeroen Dijk het woord: "Het heeft heel lang geduurd, maar we hebben echt wat te vieren denk ik". Stadsdeelbestuurder Micha Mos (GroenLinks) ziet de Eilandenboulevard als 'een brede straat met Franse allure': "Een prachtige straat voor de buurt en tegelijk een belangrijke oost-westverbinding met een veilig en comfortabel fietspad." Hij bedankt de bewoners die met 'een niet aflatende betrokkenheid door de jaren heen' hebben meegeholpen aan de ontwikkeling van 'een veel betere eilandenboulevard'. "Daar ben ik trots op en ik hoop dat u die trots met mij deelt."

### Zware omstandigheden

Derde spreker is Jeanine van Pinxteren, als oud-voorzitter van stadsdeel Centrum lange tijd betrokken geweest bij het project. Zij vindt de herprofilering van de 800 meter lange straat 'verdomd mooi gedaan'. Als laatste volgt een opgeluchte Tanja Kroezen van Tanja's Haarmode en tevens voorzitter van de ondernemersvereniging. "Voor ons was dit een heel spannend project, want als ondernemer zit je niet op wegwerkzaamheden



te wachten. Je bent beperkt bereikbaar en het zijn op zich zware omstandigheden om je winkel draaiende te houden. Wij zijn dus heel blij dat het is afgerond vandaag. Maar ik ben vooral blij met het eindresultaat: de hele Eilandenboulevard heeft wat mij betreft een prachtige uitstraling gekregen. Dat vinden ook alle ondernemers en gelukkig ook onze klanten."

### OEF

Zij kondigde aan de afronding in 2020 nog groter en uitgebreider te vieren. "Wij zijn als ondernemersvereniging bezig met een groots festijn te organiseren op vrijdag 15 en zaterdag 16 mei. Na alle negativiteit van de afgelopen jaren willen we de buurt ook weer eens een keertje positief op de kaart te zetten." Na deze woorden volgt een spontaan applaus.

Het Oostelijke Eilanden Festijn (OEF) trapt af met een buurtborrel op vrijdag 15 mei. Op zaterdag 16 mei staat de boulevard vol met

festiviteiten: optredens van bekende Nederlanders, podia, workshops, bootjes op de gracht – meer nieuws volgt later. Vervolgens ontsteken Tanja en Micha samen de nieuwe verlichting voor de boulevard: een snoer lampjes van boom tot boom, een cadeautje van de ondernemersvereniging. Daarna wandelt de stoet verder naar het Scheepvaartmuseum, waar een bruisend optreden van Willeke Alberti voor een feestelijke afsluiting zorgt van een gedenkwaardige middag.





“Jaren geleden bedacht ik dat ieder voor zich wonen, alleen in een eigen huisje, geen fijne manier van leven was”, begint Silvie Dronkers, oprichter en voorzitter van de coöperatieve vereniging Noorderzon. Samen met Stadgenoot ontwikkelt Noorderzon nu een pand met dertig huurwoningen (sociaal en middensegment) voor een woongroep voor 55-plussers op Oostenburg.

V.l.n.r.: Karlijn de Kruijf, Silvie Dronkers en Pierik L'istelle (bestuurslid Noorderzon). Dorien Buckers ontbreekt op de foto.

## Het antwoord op eenzaamheid

“Je hebt je eigen huis, maar in het pand zit ook een algemene ontmoetingsruimte”, licht Silvie toe. “Je woont zelfstandig, maar je doet wel dingen samen en je maakt verbinding met de buurt.”

### Meerwaarde

De samenwerking met Stadgenoot begon twee jaar geleden, toen Noorderzon na een wervelende *pitch* – geen saaie powerpointpresentatie maar een dans – het project kreeg toegewezen. “Noorderzon past precies in wat Stadgenoot met nabuurschap voor ogen heeft”, zegt Dorien Buckers (adviseur Klant en Woning van Stadgenoot). “Aandacht, zorg en belangstelling voor elkaar, maar tegelijk een meerwaarde voor de buurt door middel van allerlei gezamenlijk projecten.” “Het gaat niet alleen om eenzaamheid”, vult Karlijn de Kruijf (Ontwikkelingsmanager Stadgenoot) aan. “Je ziet ook dat mensen langer zelfstandig thuis willen wonen. En *moeten* wonen. De vraag is: hoe kan je dat op een goede manier faciliteren? Maar daarnaast zien we het als een grote opgave om de eenzaamheid op te lossen. Dat geldt niet alleen voor de doelgroep ouderen: eenzaamheid zie je door alle lagen heen. Stadgenoot zet zich daarom in voor allerlei collectieve woonvormen. Dat doen we al jaren – Stadgenoot telt

rond veertig woongroepen – maar het is lang geleden dat we samen met de woongroep vanaf de tekentafel ontwikkelen: de vorm van het gebouw, de woningplattegronden, de gezamenlijke ruimtes.”

### Motivatie

De bedoeling is dat het schetsontwerp voorjaar 2020 klaar is en dan de samenwerkingsovereenkomst met Noorderzon getekend kan worden. Daarna werkt het bouwteam (bestaande uit onder andere de aannemer en architect) het schetsontwerp verder uit en kan de bouw naar verwachting eind 2021 beginnen. De oplevering is eind 2022, begin 2023. De selectie van de dertig huishoudens doet Noorderzon zelf. “We zijn niet op zoek naar mensen die een woning willen hebben”, zegt Silvie. “Die zijn er genoeg. De mensen van onze groep wonen trouwens op zich al mooi en goed en gaan er zelfs in meters op achteruit. Waar het vooral om gaat, is je motivatie om dingen samen met anderen te willen doen.”

**i** Heeft u interesse? Kijk dan op [www.cv-noorderzon.nl](http://www.cv-noorderzon.nl)



## Hoe verder met het talud?

**Het wegdek van de Eilandenboulevard is klaar; nu is het talud aan de beurt. Voor de tweede fase van het project Talud & Water hebben zich negen woonboten aangemeld. Zij krijgen – behalve nieuwe beplanting – ook een nieuwe trap, vlonder en loopbrug.**

Oorspronkelijk zou de gemeente in het 4e kwartaal van 2019 starten met de bouw van deze toegangsvoorzieningen. De vergunning voor de bouw is echter vertraagd vanwege een discussie over de valbeveiliging,

maar inmiddels is de vergunning wel aangevraagd. De gemeente verwacht begin 2020 de vergunning te krijgen en aan het einde van het eerste kwartaal met de bouw te kunnen beginnen.

### Zichtbare voortgang

De gemeente heeft al een start gemaakt met het verwijderen van begroeiing en bouwwerken van het talud. Op de lege plekken op het talud groeit intussen onkruid. Om afspraken met bewoners na te komen en zichtbare voortgang te

boeken, is besloten om de lage definitieve taludbeplanting alvast aan te brengen. De gemeente verwijdert eerst het onkruid en verzorgt daarna de definitieve beplanting – met uitzondering van de bomen en struiken – zoals die met de bewoners is besproken. De bomen en struiken volgen in het groeiseizoen 2020/2021 nadat de toegangsvoorzieningen zijn geplaatst. Op de toekomstige groeiplaatsen van bomen en struiken gaat de gemeente wel alvast de bodem verbeteren.

## Groot onderhoud Kattenburgerstraat

**Vooruitlopend op de vernieuwing van de Kattenburgerstraat in circa 2025, vervangt de gemeente in 2020 de versleten toplaag van het asfalt van de**

**rijbaan en van het fietspad langs het Marineterrein. De werkzaamheden starten in principe op 24 februari en duren 2 à 3 maanden.**

Ook plaatst de gemeente ondergrondse afvalcontainers en maakt oversteekplaatsen voor fietsers en voetgangers veiliger. De weg wordt hierdoor op enkele plekken smaller. Dit beperkt de rijsnelheid van autoverkeer. In 2020 start de gemeente ook met een proef om regenwater op te vangen en vast te houden.

### Omleidingen

Het werk wordt gefaseerd (per rijstrook) uitgevoerd. Autoverkeer wordt in één richting gestremd. Verkeer stad-uit blijft mogelijk. Het verkeer stad-in dient om te rijden via de Panamalaan en Zeeburgerdijk. Fietsers kunnen in twee richtingen langs de huizenzijde van het werk. Geluidshinder wordt vooral verwacht bij het frezen (verwijderen) van het oude asfalt. Dit duurt slechts een beperkt aantal dagen.





# Made op Wittenburg Warme sjaals voor daklozen

Elke woensdagmiddag zijn de dames van de brei- en handwerkclub in buurthuis De Witte Boei gezellig aan het breien en haken. De afgelopen weken maakten ze vooral wollen sjaals en mutsen voor de dakloze medemens.

“We in 2016 met deze club begonnen”, begint Wil, geboren op Kattenburg en sinds 33 jaar woonachtig aan het Czaar Peterplein. “De club breidde uit en nu zitten we elke week met gemiddeld tien vrouwen. Wat het leuke eraan is? Vooral de gezelligheid!”

“Het is ook de vastigheid en de sfeer”, vult Marlene aan, die een taart aansnijdt. “Je kan je even hart luchten.” “Je bent er even uit”, zegt Annalize, “en het is gewoon leuk om iets voor een ander te doen.”

## Vriendelijk

Voor de tachtigjarige Bep met hartproblemen betekent de woensdagmiddag ook beweging. “Elke keer een uur lopen met de rollator. Al gaat dat niet makkelijk langs de Nieuwe Vaart. Die kant zou eigenlijk betegeld moeten worden.”

“De Eilandenboulevard is heel netjes geworden”, zegt Wil. “Ik mis alleen prullenbakken op het Czaar Peterplein. Dat plein is toch altijd een beetje het stiefkind: daar komt bijvoorbeeld geen kerstboom, op het Kattenburgerplein

wel.”

Marlene prijst de boulevard: “Weids en vriendelijk met al die bankjes. Het is alleen wel wennen met oversteken. Je hebt nu van twee kanten fietsers.” Het is sowieso drukker geworden, weet Inke, bezig is met een groene schouderwarmer en al 36 jaar bewoonster op Wittenburg. “Toen ik hier kwam, had je die tussenbruggetjes nog niet. De eilanden waren veel meer gescheiden. Het was toen veel rustiger. Stil zelfs. Je kende iedereen. Nu is er meer herrie. Maar het is nog steeds lekker wonen.”

“Hoe ver zal ik nog gaan?” vraagt voormalig verpleegster Hilline uit Oost, terwijl ze de rode sjaal omhoog houdt. Wil: “Hoe lang is ie? 114 centimeter? Dan zou ik bij 115 stoppen, hij is lekker breed en dan hoeft ie niet zo lang. Je kan ‘m dubbel doen. Kan je er nog een muts bij maken.”

Op woensdag 11 december wordt de warme kleding officieel overhandigd aan de daklozenvakbond. Klaar voor de winter.

## Vragen, opmerkingen?

Heeft u vragen, suggesties of opmerkingen naar aanleiding van dit journaal? Neem dan contact op met Danny Konings, gebiedsmakelaar Centrum Oost via [Danny.konings@amsterdam.nl](mailto:Danny.konings@amsterdam.nl) of 06-1853 1440. Of mail naar: [communicatie@centrum.amsterdam.nl](mailto:communicatie@centrum.amsterdam.nl) (onder vermelding van Petersburgjournaal).

## Colofon

Het Petersburgjournaal is een uitgave van stadsdeel Centrum met medewerking van woningcorporatie Stadgenoot. Dit journaal is ook te zien op: [amsterdam.nl/eilandenboulevard](http://amsterdam.nl/eilandenboulevard)

**Eindredactie** Arnold Korporaal  
**Fotografie** Jos Heijnen (tenzij anders vermeld)  
**Ontwerp** Van Alst grafisch ontwerp, Amsterdam  
**Druk** De Raddraaier, Amsterdam  
**Oplage** 8.500

Deze uitgave is gedrukt op FSC papier, chloorvrij gebleekt en bedrukt met plantaardig inkten op een alcoholvrije drukpers. Aan de inhoud van het Petersburgjournaal kunnen geen rechten worden ontleend.

✘ Gemeente  
✘ Amsterdam

**Stadgenoot**